

Porta Portese AIDA dell'1 agosto 2019

ISTRUZIONI PER LA PUBBLICAZIONE DI UN ANNUNCIO
(Vedasi edizione del 15 luglio)



Vi auguriamo delle
vacanze felici e
Vi comunichiamo che
il prossimo Porta Portese
uscirà il 2 settembre 2019.

Annuncio n°: 1912 AFFISSIONE: **01/08/2019** SCADENZA: **01/09/2019**



Questa graziosa gattina di circa due mesi cerca casa con urgenza. È abituata al contatto umano, va d'accordo con grandi e piccoli e adora giocare con i bambini. È sverminata ma non ancora vaccinata in quanto troppo piccola. Un'interessante ricerca dimostra che l'interazione con un animale domestico previene melanconia e depressione: cosa aspettate? Per informazioni si contatti Laura Credentino: l.credentino@almaviva.it, 06 39932252.



LC

Annuncio n°: 1913 AFFISSIONE: **01/08/2019** SCADENZA: **01/09/2019**

Affittasi appartamento di circa 60 m² sito a Ciampino in zona centrale e nei pressi della stazione, al piano terra e composto di soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. L'appartamento al momento non è arredato, tranne che per la cucina, è dotato d'infissi in alluminio nuovi, grate alle finestre, riscaldamento autonomo e un condizionatore. Prezzo: 600 Euro mensili + spese.

RIVOLGERSI A: Dario Monda, 06 3993 2279.



DM

Annunci permanenti

Annuncio n°: 1914 AFFISSIONE: **01/08/2019** SCADENZA: **01/09/2019**

Affitto un appartamento di circa 60 mq composto d'ingresso autonomo in un villino completamente ammobiliato situato a Via di Casal Boccone 256; l'appartamento si compone di salone, cucina abitabile, camera, bagno, giardino, è dotato d'antifurto e d'aria condizionata. L'appartamento è adatto a un massimo di 2 persone.

Il servizio di giardinaggio è incluso nel canone d'affitto, così come condominio e utenze. Costo mensile € 900,00.

RIVOLGERSI A: Anna Panfoli, 345 0402972.



AP

Scade il 30.9.2019:

Annuncio n°: 1915 AFFISSIONE: **01/05/2019** SCADENZA: **30/09/2019**

Your Personal Trainer In
ENGLISH
A highly experienced professional teacher offers
SKYPE LESSONS

- EASY, CONVENIENT AND AT A VERY REASONABLE PRICE
- SUITABLE FOR UNIVERSITY STUDENTS & PROFESSIONALS
- ALL LEVELS, CONVERSATION & GRAMMATICAL FOCUS
- OVER-50 STUDENTS ARE MOST WELCOMED
"KEEP YOUR BRAIN FIT AND YOUNG"

SKYPE ENGLISH LESSONS

Si segnala l'opportunità di seguire delle lezioni d'inglese comodamente da casa. L'insegnante è molto preparata ed ha un'ampia esperienza d'insegnamento. Le lezioni sono offerte in pacchetti di 4 lezioni al costo di 25 Euro a lezione.

Per informazioni contattare Roberta allo 06 39932158 o trasmettere un'e-mail a ingleseconfiorella1999@gmail.com.

Read my blog to learn more about me:

ingleseconfiorella.blogspot.com

Write to: ingleseconfiorella1999@gmail.com

R

Direttamente sulla lunga spiaggia di sabbia dorata di Granelli Beach in Sicilia, si affittano due appartamenti con verande e ingressi separati, situati in una bella villetta, a 15 minuti di macchina da Marzamemi, dalla spiaggia caraibica di San Lorenzo e dalla Riserva di Vendicari e a meno di un'ora da Noto, Ispica, Ragusa, Ibla, Pozzallo e Portopalo.

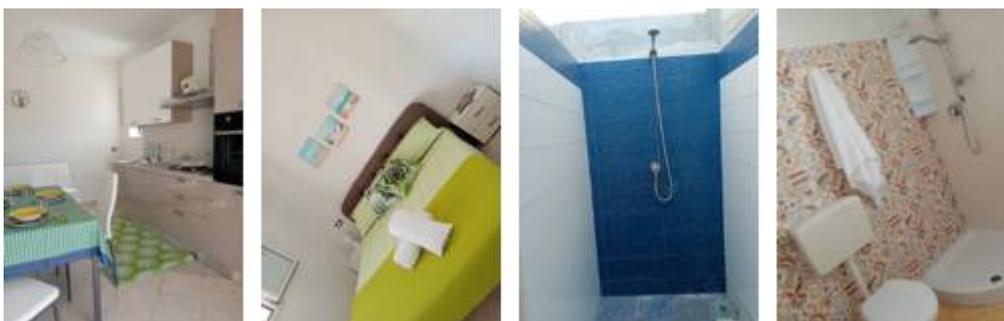
La prima è denominata "**Casa di Greta**" e si compone di un'ampia cucina attrezzata, 2 camere matrimoniali (con 4 posti letto), un bagno con doccia e una seconda comoda doccia esterna.

Costo settimanale per l'appartamento: luglio € 700, agosto € 800, settembre € 600.



La seconda è denominata "**Casa di Diego**" e si compone di un'ampia cucina con divano letto, camera matrimoniale (totale 3 posti letto), bagno con doccia e una seconda comoda doccia esterna.

Costo settimanale per l'appartamento: luglio € 600, agosto € 700, settembre € 500.



RIVOLGERSI A: Cinzia, 334 3317511 (l. b. *1657).





Una mia amica mette in vendita un frigorifero Bosch, una cameretta a ponte, un letto matrimoniale, una cristalliera, una scrivania con i cassetti e un tavolo con le sedie.

Ha urgente necessità di effettuare la vendita entro la metà o al massimo la fine di AGOSTO in quanto sta effettuando un trasloco.

La zona dove si trovano i mobili è Tor Bella Monaca.

RIVOLGERSI A: Cinzia Giusto,
06 39932574.



CG



VENDO IPHONE 7 PLUS 128 Gb con cuffie e caricabatteria a 600,00 Euro.

RIVOLGERSI A: Simona Agudio,
06 39934078.



SA

Annuncio n°: 1919 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019



Cari colleghi e colleghe, salve a tutti.
Nelle foto potete vedere i "5 gatti di Casal Boccone", chiamati così perché mamma gatta ha pensato bene di farli nascere nel giardino della nostra sede dove son rimasti riparati fin quando non è arrivato il momento di farli uscire a conoscere il mondo; allora li abbiamo recuperati e portati a casa d'una collega ma cerchiamo una soluzione per sistemarli. Hanno circa 2 mesi e mezzo e sono ancora un po' spaventati a causa della nuova situazione per cui aspettiamo che prendano maggior confidenza con noi per



verificare il sesso dei 4 più timorosi mentre sappiamo già che la micina nera a pelo semi lungo è una femmina. La mamma ha circa un anno, ha un carattere docile ed affettuoso ed è già abituata al contatto umano; è appena stata sterilizzata e testata FIV/FELV negativa; tutti i gatti sono stati sverminati.

Cerchiamo persone amanti degli animali interessate ad adottare stabilmente uno o più gattini e vi preghiamo di diffondere la notizia anche tra amici e parenti.

Per informazioni e aiuti al sostentamento dei felini potete contattare le colleghe Elisabetta Illiano a CB (06 39932495) e Giuliana Curzi a Scalo (06 39932584).



El GC

Annuncio n°: 1920 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019

ANNUNCIO DI OFFERTA LAVORO: CATEGORIA BADANTI

Segnalo una badante seria, onesta e referenziata, che ha accudito per anni mia madre con zelo e dedizione completa. Orario di lavoro tendenziale: (9 – 18) (no convivenza); contratto INPS; zona di residenza: Prenestino - Labicano (adiacenza METRO C); disponibile ad operare anche in altre zone; età: 65; cittadinanza: Salvadoregna.

RIVOLGERSI A: Marco, 335 7818682 (l. b. *1305), m.guarnacci@almaviva.it.

MG



Vendesi gommone con rimorchio del **2003** usato pochissimo, con motore 40 cv, chiglia normale, ecoscandaglio MT 4,50, LUNGHEZZA DOTAZIONI SICUREZZA: ciambella e giubbotti omologati, sentina, motorino/pompa elettrica per svuotare l'acqua, estintore e razzi (questi ultimi scaduti). 2000 Euro trattabili.

RIVOLGERSI A: Marco, 340 8018489.



MS



Vendo iPhone 6s del 2016, con inclusi i seguenti accessori: cuffie e carica batteria. Ha segni di normale utilizzo. Prezzo: € 190,00.

RIVOLGERSI A: Luca, 06 39934053.



L

Annuncio: 1923 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019



Vendo Kymco People 200 S del 2014 in ottime condizioni, mai incidentato, mai caduto né urtato e sempre tagliando. Km 59.000. € 1.600 trattabili.

Telefonare a Maurizio, 06 43624572 (int. 44572), 392 7442766.



MS

Annuncio n°: 1924 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019

Buongiorno a tutti. Mi chiamo **Federica** e sono la ragazza solare e sorridente che trovate in cassa alla mensa e talvolta al bar. Ho 31 anni e ho da sempre un rapporto speciale con i bambini: per 5 anni ho fatto da babysitter a bambini dai 3 agli 11 anni svolgendo tutte le mansioni possibili (accompagnamento a scuola/sport, attività ludiche e finalizzate all'apprendimento, supporto compiti, preparazione pranzo/cena, ...). Inoltre ho ottenuto il certificato regionale di Operatrice d'Infanzia ed ho operato presso diversi asili nido con bambini di età variabile dai 2 mesi ai 4 anni, svolgendo, oltre alle attività citate precedentemente, anche attività creative, preparazione dei bimbi per le ninne e cambi. Abito in zona Parco delle Sabine e sono automunita. Di mattina ho disponibilità fino alle 11:30 e di pomeriggio dalle 16:30 in poi.

RIVOLGERSI A: Luca Pastore, 328 0840496.

LP

Annuncio n°: 1925 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019

Desidero segnalare come badanti 2 giovani salvadoregni molto bravi, onesti, sensibili, buoni e religiosi: si chiamano Luis e Carlos e ci hanno aiutato ad accudire mio suocero fino a una settimana fa quando è venuto a mancare. Carlos ha 24 anni e Luis 22 e possono anche alternarsi se è necessaria un'assistenza h24.

RIVOLGERSI A: Marco Smacchia, 06 43622636 (int. 42636).

MS



Affitto un monocale e un appartamento nel centro storico di una località denominata Tricase, ubicata fra Otranto e Santa Maria di Leuca, a circa 2 km dal mare.

RIVOLGERSI A: Riccardo Bolzan, 06 39932220, 335 7584090 (l. b. *1042).



RB



AFFITTASI NEI MESI DI LUGLIO E AGOSTO

a Sabaudia, nel tranquillo comprensorio "Colle Piuccio" dotato di guardiania, una porzione di villa quadrifamiliare indipendente composta di due camere, 5 posti letto, 2 bagni, una doccia esterna e un giardino con patio.

RIVOLGERSI A:

Mauro, 348 2532634 (l. b. *1151).



MDM



In Viale Pola - a Roma centro, vicino all'Università LUISS - si affitta anche per brevi periodi un elegante monocale adatto a *single* o a coppie, situato in uno stabile con portiere.

RIVOLGERSI A:

Maria Rossini, 06 44490640
339 2605266



MR



AFFITTASI A CERENOVA COSTANTICA (Marina di Cerveteri) un appartamento situato al piano terra, che si compone di una grande sala da pranzo, una cucina abitabile, 2 camere matrimoniali e una con 2 letti singoli per un totale di 6 posti letto più un divano con letto matrimoniale in sala da pranzo, 3 bagni, un ripostiglio, un giardino a "U" con doccia esterna calda e un parcheggio scoperto interno. Tutte le stanze hanno l'aria condizionata.

L'appartamento dista 15' a piedi dal mare e 5' in macchina. Sulla piazza principale, che dista 2' a piedi da casa, si trova la fermata dell'autobus che porta alla spiaggia.

In zona si trovano diversi stabilimenti balneari e spiagge libere con ampio parcheggio libero.

A 2' a piedi dall'appartamento si trova un centro commerciale con Ristorante, Alimentari/frutteria, Bar, Pasticceria, Farmacia, giornalaio, negozi d'abbigliamento e un negozio di riparazione e noleggio di cicli e motocicli. Sulla strada di fronte alla casa è possibile accedere a pagamento a una piscina, a un campo da tennis, a un parco giochi con ingresso gratuito e a un centro anziani.

Ogni mercoledì e domenica sulle strade adiacenti l'ingresso principale a Cerenova, a meno di 10' da casa, c'è un grande MERCATO dove si trova ogni genere di merce.

PREZZI A SETTIMANA: (giu € 350 - lug € 450 - ago € 550); primi 15 gg di settembre € 350/settimana.

Richiesta di cauzione anticipata pari a € 500 a settimana.

Astenersi famiglie pluri-allargate. Ogni danno dovrà essere rimborsato.

RIVOLGERSI A: Maria Grazia, 338 8533584.





Affittasi appartamento da 110 mq sito al 1° piano in zona Cinquina (Roma), arredato e composto di: salone doppio con angolo cottura e camino, camera e bagno, con un giardino in comune di 4.000 mq. Prezzo €750,00 + €50,00 di spese condominiali. Si affitta anche per brevi periodi.

RIVOLGERSI A: Angela Digaetano – tel. 06 43622033 (int. 42033).



AD

Soggiorno Skema Mondo Convenienza

Vendo un soggiorno nuovo, modello Skema di Mondo Convenienza, olmo naturale e bianco lucido, montato a dicembre 2018 e mai usato. Euro 200.

Per informazioni contattare:

Claudia Cappelletti, 06 39932562.



(Immagine di repertorio)

CC



Torraccia: AFFITTASI APPARTAMENTO arredato (eventuale arredo 'mancante' sarà integrato a seconda delle esigenze), luminoso, posto al 4° piano, composto di soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, 2 bagni di cui uno in camera, ripostiglio, 2 balconi, con doppio affaccio, climatizzato, termoautonomo e dotato di posto auto coperto.
€ 800 più spese con contratto concordato 3+2.

RIVOLGERSI A: Tina, 06 39935603, 347 4066575.



Al



Si affitta un delizioso attico di circa 40 mq, ammobiliato, circondato da una terrazza abitabile, a pochi metri dalla fermata Metro A "Baldo degli Ubaldi", situato al IV piano di una palazzina dotata di ascensore. Completamente ristrutturato, è dotato di impianto di climatizzazione e valvole termostatiche.

Per informazioni chiamare Susanna,
06 39936113, 338 9886693.



MS

Annuncio n°: 1934 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019



Vendesi Fiat Grande Punto 135 cv, modello MultiAir Sport, 50.000 km, immatricolata nel 2012. Prezzo di vendita € 9.000.

RIVOLGERSI A: Rocco (marito della collega Francesca Capici), 328 1146258.



FC

Annuncio: 1935 AFFISSIONE: **01/08/2019** SCADENZA: **01/09/2019**

Irina, una giovane donna rumena che vive da molti anni in Italia e che fa le pulizie da me, cerca altre ore di lavoro nel pomeriggio, anche per occuparsi di persone anziane. È molto brava, precisa e volenterosa e mi piacerebbe aiutarla. Ella cerca inoltre una stanza con uso bagno e cucina in zona Montesacro.

RIVOLGERSI A: Sergio, 06 39935024.
SM

Annuncio n°: 1936 AFFISSIONE: **01/08/2019** SCADENZA: **01/09/2019**

VENDO una botte di marca Cordivari in acciaio AISI 304; non è mai stata usata, è completa di portella, rubinetteria e segna livello, è compatibile per impianto ad azoto, ottima per la conservazione di OLIO e VINO, portata 2000 litri, prezzo € 1800 trattabili. Vorrei che fosse disponibile fino a fine anno, visto che ci avviciniamo alla stagione vinicola, seguita da quella olearia; la botte è sita vicino a Mentana.

RIVOLGERSI A: Iacopo Lucci, 06 43622709 (int. 42709), 334 6183640.



IL

Annuncio n°: 1937 AFFISSIONE: **01/08/2019** SCADENZA: **01/09/2019**

Vendo Smart Passion bianca di aprile 2016, ultima serie, in perfette condizioni, sempre garage, Euro 6, cambio manuale, tagliandi tutti originali SMART (ultimo effettuato a giugno 2019). Km percorsi 12.000-13.000 annui (al momento dell'annuncio km totali 41.000), mai incidentata, unica proprietaria conducente del veicolo. Prezzo Euro 6.900.

Per informazioni rivolgersi ad Enrica Lambertucci, 06 39934807, 335 8361395.

EL



Di fronte alla Metro B1 di Conca d'Oro, in un trilocale situato in un palazzo con portiere e composto di cucina abitabile, tre camere, doppi servizi e 2 balconi, si affitta una grande camera (17 mq) con letto alla francese (*), ammobiliata e climatizzata, a 420 Euro mensili escluse le spese.

L'appartamento è dotato di lavatrice, scaldabagno a gas, porta blindata, riscaldamento centralizzato con contabilizzazione e di Wi-Fi ed è abitato per il momento da due giovani fratelli che studiano all'Università e da un giovane lavoratore.

RIVOLGERSI A: Fabio Cerritelli, 06 3993 3621, f.cerritelli@almavivaitalia.it.

(*) 140 cm di larghezza anziché i 160 cm canonici del letto matrimoniale –



FC

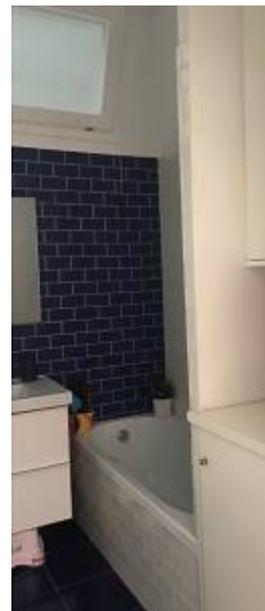


Si affitta a Viale Gottardo un appartamento luminosissimo di 90 mq con tripla esposizione, finemente ristrutturato e termoautonomo, situato al 1° piano di un palazzetto d'epoca di 3 piani privo d'ascensore.

L'appartamento si compone di salotto, cucina abitabile, due camere, due bagni e un balcone angolare. Ha gli infissi in PVC con effetto legno, le zanzariere, le persiane esterne in ferro, la porta blindata e il *parquet*. Non è ammobiliato.

Si affitta solo a referenziati con contratto 4+4 al prezzo di Euro 1200 mensili + spese condominiali (Euro 80).

RIVOLGERSI A: Danila, 342 7736982.



DG



VENDO ClearView Optelec modello led 196 vl HD compatibile con video Philips da 19". ClearView Optelec è un videoingranditore da tavolo per ipovedenti con un design salva spazio che migliora l'esperienza di lettura. Fornisce più spazio di lavoro che mai e ciò lo rende ideale per l'uso a scuola o al lavoro. Prezzo €600.



RIVOLGERSI A: Fulvio, 329 6084429, f.cavaliere@almaviva.it.

FC

Annuncio n°: 1941 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019



Vorrei segnalare un mio amico fraterno, esperto in mobili antichi italiani, che esegue restauri accurati con la massima serietà e proponendo consulenze e preventivi gratuiti.

RIVOLGERSI A: Teresa, 06 39933662

Annuncio n°: 1942 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019

"Orienta e migliora la tua vita"

Se desideri affrontare momenti di cambiamento o di crisi, migliorare le relazioni interpersonali e favorire la risoluzione dei conflitti, acquisire consapevolezza e fare chiarezza in situazioni complesse, rispondere al desiderio di crescita personale, ti proponiamo dei colloqui individuali di counseling della durata di 50 minuti per un numero limitato di incontri da concordare. Il primo colloquio conoscitivo è gratuito e non impegnativo. Il costo per i dipendenti Almaviva è di 30 Euro a colloquio.

Per informazioni e prenotazioni contattare Elvira Fuiano, laureata in Psicologia alla Sapienza e diplomata presso la scuola di Counseling Umanistico Trans-Personale Convivium, tel. 347 6714822, e.fuiano@libero.it, www.kaylospersona.it.

Annuncio n°: 1943 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019

Vendonsi **limoni, estratto di limone e limoncello.**

I prodotti non subiscono alcun tipo di trattamento, sono raccolti e lavorati a mano con la massima attenzione all'igiene in quanto consumati personalmente dalla mia famiglia.

I limoni sono perfetti per il limoncello in quanto è presente una scorza importante. Il succo viene congelato in sacchetti per cubetti ed è utilizzabile tutto l'anno per insalate, fegato, petto di pollo, limonate e ... lavastoviglie. I prezzi sono:

- Limoni a 2 euro al Kg (disponibili);
- Estratto di limone a 6 euro per 500 ml (disponibile);
- Limoncello con alcol di alta qualità (Pallini o equivalente) a 18 euro per 500 ml (da ordinare);
- Limoncello con alcol di normale qualità a 12 euro per 500 cl (da ordinare).

RIVOLGERSI A: Massimiliano, 348 8133079.



Olio extravergine di oliva 'Il Canepino'

Il Canepino è un olio extravergine d'oliva di categoria superiore non filtrato, ottenuto da olive raccolte esclusivamente a mano.

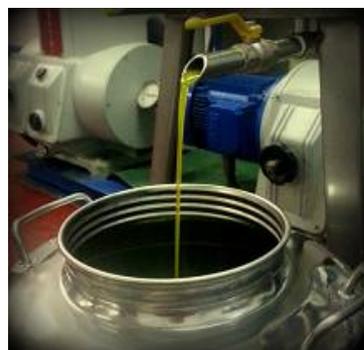
La spremitura è condotta rigorosamente a freddo, è eseguita unicamente mediante procedimenti meccanici entro 24 ore dalla raccolta ed è controllata in ogni sua fase.

Le olive provengono da un assoluto podere a conduzione familiare nella bassa Sabina, lungo la valle del Tevere, da varietà di piante selezionate: Moraiolo, Leccino e Frantoio.

Le tecniche di coltivazione tradizionali, la raccolta anticipata e la molitura privilegiano la qualità alla quantità e l'olio che ne deriva è verde, ricco di clorofille, polifenoli e antiossidanti, dal sapore fruttato leggero e dolce con retrogusto di frutta matura e note di pepe. È disponibile in latte da 3 o 5 litri o in bottiglie da 0,5 - 0,75 - 1 litro. Il costo è di € 12 al litro.



RIVOLGERSI A: Emanuele, 06 39934811, 347 8139458.



EM

AFFITTASI APPARTAMENTO a Roma in Via Luigi Tamburrano 31, quartiere Colli Aniene, servito dalla Metro B - fermate di Santa Maria Del Soccorso e di Ponte Mammolo -.

Descrizione:

- 2° piano con ascensore in un palazzo in cortina all'interno di un condominio,
- 70 mq, composto di soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, 2 bagni e 2 balconi,
- completamente arredato e dotato di riscaldamento autonomo,
- opzionali: cantina, box.

RIVOLGERSI A: Monica, 06 39935274.



MB

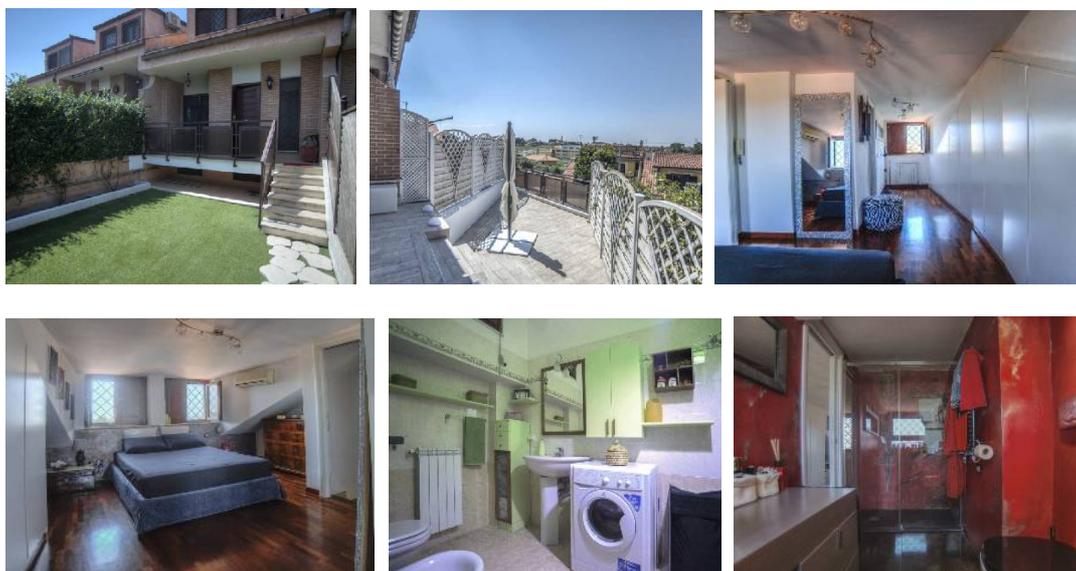


Nella zona residenziale Marco Simone, alle spalle del Golf Club Laura Biagiotti e a 7 km dalla sede di Casal Boccone, vendo un villino di 125 mq calpestabili, completamente ristrutturato con soluzioni di *design*, disposto su 3 livelli, composto al piano terra da: soggiorno, cucina abitabile, balcone + giardino privato di 16 mq e terrazzo di 18 mq; al primo piano da: camera matrimoniale e bagno; al piano seminterrato (completamente finestrato) da: camera, cameretta, bagno, cantina. La pavimentazione è in *parquet* o monocottura, gli infissi hanno inferriate e zanzariere; il villino è termoautonomo e climatizzato. Completano la proprietà un box auto di 16 metri quadrati + posto auto esterno in cortile privato.



Prezzo: € 205.000 (anche arredato).
N.B.: Nessuna spesa di condominio.

RIVOLGERSI A: Maria Emilia, 06 39932263.



ME

Annuncio: 1947 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019



Vendo **FUMETTI BONELLI** (Dylan Dog, Nathan Never, Martin Mistère, Legs Weaver), **MANGA, LIBRI** (saggi storici, matematica, biografie, cinema, illusionismo, basket NBA, ecc.), **RIVISTE** (Archeo, National Geographic, Hera magazine), **DVD** (film, documentari, basket NBA) e **ALBUM FIGURINE** del passato. In foto alcuni esempi del materiale in vendita.

Chi è interessato alla lista completa o parziale del materiale è pregato di contattarmi.

RIVOLGERSI A: Andrea Critelli (Casalboccone), cell. aziendale 342 0048923 (lista breve *1692), a.critelli@almaviva.it.



AC

Annuncio: 1948 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019

Vendesi seggiolone Prima Pappa Zero3 Peg color viola in ottimo stato. Prezzo Euro 40.

RIVOLGERSI A: Simona, 06 43624514 (int. 44514).



SB

Annuncio n°: 1949 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019



Vendo una radio d'epoca funzionante KAPSCH del 1954 al prezzo di € 200.

RIVOLGERSI A:
Roberto, 333 763 2026.

VENDO MIELE

Millefiori e Acacia di produzione artigianale 2018.

Le arnie dell'apiario sono collocate nei pressi di un bosco sulle colline marchigiane.

Il miele è completamente naturale e arriva alla nostra tavola così come le api l'hanno elaborato.

- Millefiori 1000 g - €7.50,
- Acacia 500 g - €7.00.

RIVOLGERSI A: Stefano, 06 39932330, 389 7824328.



Due gattine di 3 mesi, sorelle inseparabili, dolcissime e curiose, molto in confidenza con gli esseri umani, cercano una casa possibilmente con giardino.

RIVOLGERSI A: Rita, 06 43624413 (int. 44413, tra le 9.00 e le 15.00 causa *part-time*).



RM

INIZIATIVE DI SOLIDARIETÀ

Il catering di Mariolina



Volete offrire un rinfresco squisito per festeggiare un evento con i familiari, i colleghi o gli amici? Rivolgetevi a Mariolina.

Potete ordinare **specialità salate** - tramezzini, torte rustiche di vari generi, pizzette e rustici ... - e **dolci**: la torta della nonna, la torta alla ricotta, la pastiera napoletana, crostate di tutti i tipi, il millefoglie con ripieno a scelta (crema *chantilly* con o senza tocchetti di cioccolato fondente, crema, panna ...), i biscotti descritti in precedenza.

Il tutto è preparato con ingredienti d'altissima qualità e paste fatte in casa - pasta sfoglia, pasta frolla, pasta *brisée* ...-, è consegnato in loco e garantisce il successo dell'evento. Grazie a tale attività di catering, Mariolina aiuta delle famiglie indigenti per cui periodicamente fa la spesa alimentare.

RIFERIMENTO: Mariolina, 06 39932744, 349 8504818.



MCF



VENDO giradischi Technics SL-1900 a due velocità con testina Schneider, azionamento diretto e riproduzione a disco singolo completamente automatica. Il circuito integrato ha un chip che incorpora 321 elementi, controlla la velocità del motore per la massima precisione con il servocomando. Il meccanismo del braccio offre un comodo set-down automatico, decollo e arresto. Il controllo ripetizione memo consente fino a sei ripetizioni della registrazione o riproduzione continua. Il pesante sistema monolitico di base isolatore protegge dalle vibrazioni esterne. I piedini di sostegno sono da ristrutturare. € 190,00 trattabili.



**RIVOLGERSI A:
Mario, 335 1323841.**

MF

Il LOUNGE BAR "Le Mythique", che è convenzionato con l'AIDA, ci conferma i seguenti sconti:

COCKTAIL: € 6 anziché € 8;

SPRITZ € 5;

PROSECCO (un calice): € 4;

PRANZO alla carta: sconto 20%;

CENA alla carta sconto 20%;

PRANZO LEGGERO (primo, contorno, acqua e caffè o secondo, contorno, acqua e caffè): € 8,90.

Per usufruire della convenzione occorre specificare di appartenere al Gruppo Almaviva esibendo il *badge* e conviene prenotare per trovare posto, essendo il locale di dimensioni ridotte.

Al mattino potete fare una colazione alternativa con dolci preparati *in loco*, tipo i cannoli alla crema di pistacchi. Inoltre riceverete i buoni sconto per acquistare il GELATO ARTIGIANALE:



Potrete anche acquistare ricariche telefoniche, certificati, biglietti per le partite allo Stadio, per concerti in tutta Italia o per spettacoli teatrali.

Potrete stampare la vostra situazione debitoria con Equitalia, pagare abbonamenti, bollette, ricariche Sky, buoni regalo Amazon e molto altro: venite a scoprirlo.



SALDI A "MITICA"

Il negozio di abiti da sposa, da sposo e da cerimonia situato accanto al Lounge Bar – a Via Ugo Ojetti 466 - effettua saldi del 50% sul *prêt-à-porter* e svende i restanti capi a prezzo di realizzo.

"Le Mythique" a Via U. Ojetti 466, tel. 06 97610604, propone di aderire al VIP SYSTEM BETPOINT:



Scansiona il codice QR e ricevi subito 5€ sul tuo conto gioco!!!



LE MYTHIQUE
Via Ugo Ojetti, 466
R O M A



INFORMATEVI SULLE PROBABILITÀ DEI GIOCHI CON VINCITE DI DENARO SUI SITI WWW.BETPOINT.IT E WWW.AAMS.GOV.IT:

IL GIOCO PUÒ CREARE DIPENDENZA PATOLOGICA ED È VIETATO AI MINORI DI ANNI 18.

Annuncio n°: 1955 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019

Si affittano camere per studenti/studentesse o giovani lavoratori/lavoratrici in un appartamento di ca. 100 mq, sito in zona Cinecittà Don Bosco a via Filippo Serafini 5. L'appartamento, situato al settimo piano di uno stabile signorile con area verde privata, è composto di 3 camere di dimensioni variabili, tutte comodamente abitabili e ammobiliate, più ingresso, cucina, bagno, spazio comune (divano&TV), terrazzino e tutti gli accessori necessari.

RIVOLGERSI A: Federico Insabato, 06 43624376 (int. 44376), 347 1377574.

FI

Annuncio n°: 1956 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019



Vendo a 300 Euro trattabili un letto matrimoniale completo:

- rete a doghe di legno Eminflex,
- materasso Eminflex,
- testata e pedata di legno degli anni '50 originale e restaurata.

Rete e materasso sono stati usati pochissimo. I pezzi si vendono anche separatamente.

RIVOLGERSI A:

Stefania, 06 39934605, 340 9070667.



SF

Annuncio n°: 1957 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019

Un giovane che si è laureato brillantemente in **Matematica** e ha fatto un'importante esperienza di lavoro all'estero fornisce ripetizioni d'INGLESE E MATEMATICA.

RIVOLGERSI A: Paola Botta, 338 4956906.



Vendo per inutilizzo una autovettura **Nissan Qashqai N-Connecta** utilizzata pochissimo, unico proprietario. Prezzo di vendita: Euro 20.000.



Rivolgersi a **Fabio Romanelli (cellulare aziendale: 342 38 34 627)**.

Modello	Nissan Qashqai N-Connecta
Alimentazione	Benzina
Cilindrata	1200 (85 kW)
Immatricolazione	29/07/2016
Km	7200
Bollo	Pagato a gennaio 2019
Tagliandi	Tagliandi Nissan 2017 e 2018
Optional	Full Optional (tetto panoramico e barre, ruota di scorta)
Garanzia	Ancora in garanzia

NQ





Vorrei segnalare un'ottima soluzione per trascorrere qualche giorno nella bellissima Umbria! Si tratta di un ampio e luminoso appartamento situato sulle verdi colline perugine, vicino alle maggiori attrazioni turistiche umbre, a circa 15' da Todi, a 10' da Montecastello di Vibio, dov'è possibile ammirare il teatro più piccolo del mondo, a 15' dalla superstrada con cui è possibile raggiungere facilmente città famose come Perugia, Foligno, Spoleto, Trevi, Spello e Assisi.

La casa dispone di 2 camere matrimoniali e una singola e può ospitare al massimo 5 persone, è nuova e ben curata, ha una cucina grande e ben fornita, con un camino interno a disposizione degli ospiti. Sono presenti due bagni, uno con doccia e l'altro con vasca. Vengono fornite lenzuola, saponi e asciugamani per l'igiene personale.

Per informazioni e prenotazioni rivolgersi a Carla Napolitano, 366 9425466, ca.napolitano@almaviva.it.



Costo: € 25 a persona a notte, per 5 persone € 20 a testa a notte, minimo due notti.





AFFITTASI monocale di 40 mq su due livelli con un bagno, situato in via Annibale Maria di Francia 59 al piano terra, con corte esterna di circa 10 mq, completamente ristrutturato e mai affittato, con mobilio, sanitari ed elettrodomestici nuovi, riscaldamento autonomo e climatizzatore. L'appartamento si trova a 600 m dalla fermata FL1 Metropolitana di Fidene, è libero da subito ed è privo di spese condominiali. 600 Euro non trattabili.

RIVOLGERSI A: Giovanni, 345 8836178.



GS

VENDO Dragons Krystal Wards - Mega Blooks completo di espositore originale. € 50,00 trattabili.

RIVOLGERSI A: Mario, 335 1323841.



M

Elba – appartamento con 4 posti letto - sì animali - 1 km dal mare.

REFERENTE: Mariano, 06 39933879, 339 2082722, 347 1411612.

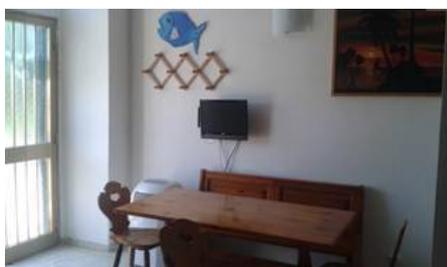


Affittasi a Rio nell'Elba (isola d'Elba) un appartamento bilocale con bellissima vista sul mare di Rio Marina e con 4 posti letto. Situato in un'area chiusa al traffico e quindi molto tranquilla, l'appartamento è composto di cucina con angolo cottura, sala da pranzo, bagno con doccia e 2 camere soppalcate accessibili tramite 2 scale a chiocciola. Dispone di condizionatore portatile, frigorifero, TV, lavatrice, stendino, ferro da stiro e phon. È presente anche un lettino da campeggio per bambini. Gli amici a 4 zampe sono i benvenuti: forniamo loro ciotole per cibo e acqua. Parcheggio gratuito vicinissimo, situato nei pressi del campo sportivo visibile in foto. La biancheria da camera e da bagno non è fornita ma in se necessario possiamo fornirla a parte (30 Euro). La spiaggia più vicina (Ortano mare) dista 1,5 km, quelle nelle vicinanze sono Rio Marina e Porticciolo, a circa 2,5 km, e poi Bagnaia, Nisporto, Nisportino, Cavo e Porto Azzurro a circa 8 km.



La pulizia dell'appartamento è compresa nel prezzo.

Richieste: aprile e maggio 35 € / giorno; 1-15 GIUGNO 300 € / settimana, 16-30 GIUGNO 350 € / settimana, AGOSTO 500 € solo ultima settimana, settembre 300 € / settimana.



MDT



Vendesi seggiolino auto Axiss Bebé Confort in buono stato. È reclinabile in diverse posizioni e ruota di 90°: girando il seggiolino verso di voi eviterete le contorsioni e il mal di schiena dovuti alle manovre d'installazione del bambino in auto. Prezzo: € 70.

RIVOLGERSI A: Simona,
06 43624514 (int. 44514)



SB

Annuncio n°: 1964 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019



AFFITTASI APPARTAMENTO A CAMPO DELL'OSSO.

In residence immerso nella faggeta dei Monti Simbruini, l'appartamento è composto da un salone con angolo cottura e camino, due camere per complessivi 6 posti letto, un bagno e due balconi. Il riscaldamento è a termoconvettori a gas e vi sono tavoli e *barbecue* ad uso condominiale. Prezzo: Euro 200 a settimana esclusi i consumi.

RIVOLGERSI A: Francesca Grossi, 06 39935333, 345 5815586 (l. b. *2143).



FG

Annuncio n°: 1965 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019



Nello splendido centro abitato di Auronzo di Cadore, a 400 m dagli impianti di risalita delle piste di Monte Agudo, con vista sulle Tre Cime di Lavaredo, a 22 km dagli impianti di Misurina (Col de Varda) e a 30 Km da Cortina SI AFFITTA UN APPARTAMENTO da 4 posti.

È situato al secondo piano, è costituito da soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale, una camera doppia, un ripostiglio e un bagno con lavatrice; è dotato di caminetto, ampio terrazzo e posto auto riservato in garage condominiale, con ascensore dal garage. È perfettamente arredato e attrezzato, esclusa la biancheria da letto e da bagno. I prezzi variano in base al periodo da € 300 a € 750 a settimana + € 50 per la pulizia finale. I soggiorni vanno da sab. a sab..

RIVOLGERSI A: **Fanio Giannetto**, f.giannetto@libero.it, 335 6662461.

FG



Il sapone di Aleppo per Speranza-Hope for Children ONLUS

COSTO: Euro 8 al pezzo

REFERENTE PER L'ACQUISTO: Antonella Staffa,
06 3993 2840 (Gal. p. (-1), ala C, st. S05).

REFERENTE PER L'INIZIATIVA SOLIDALE: Valeria
Valeri, 06 3993 2430, 393 3685594 (I. b. *1770).

Il **sapone di Aleppo** è prodotto usando olio d'oliva, olio delle bacche dell'alloro, acqua e liscivia ed è quindi un sapone naturale al 100%; a determinarne proprietà, qualità e prezzo è la quantità di olio d'alloro impiegata nella produzione.

Buona parte del sapone d'Aleppo che si trova in commercio è arricchita con erbe ed oli essenziali; invece quello prodotto dalle donne siriane, che è venduto da HOPE a fini solidali, contiene solo gli ingredienti sovraelencati - da cui l'odore particolare - ed è sempre più raro da trovare; inoltre è rischioso procurarselo a causa della situazione sociopolitica della Siria.

Usi e proprietà del sapone di Aleppo

Il sapone di Aleppo può essere usato quotidianamente per l'igiene della pelle, può coadiuvare l'effetto di maschere e *scrub* e può essere usato anche come crema da barba.

I dermatologi lo prescrivono a chi ha la pelle sensibile e per il bagnetto di neonati e bambini perché è molto delicato e rispetta e protegge l'equilibrio naturale della pelle.

Ha un effetto lenitivo e dunque risulta efficace in caso di punture d'insetto; è usato per alleviare molti disturbi della pelle quali allergie da contatto, irritazioni, eczema, psoriasi, herpes, pelle arrossata e spesso si è rivelato un ottimo rimedio per l'acne, se usato con costanza mattina e sera, prima aprendo i pori della pelle del viso con acqua calda e richiudendoli poi con acqua fredda.

Molte delle proprietà del sapone di Aleppo dipendono dall'olio di alloro, che ha proprietà antibiotiche e anti-fungine, è un ottimo detergente e un agente anti-prurito. Inoltre molti composti estratti dalla pianta di alloro sono stati recentemente classificati come inibitori della proliferazione delle cellule tumorali nel caso del melanoma, il tumore della pelle.

L'olio d'oliva, altro ingrediente del sapone di Aleppo, è conosciuto da sempre per le sue proprietà benefiche e curative: idrata a fondo la pelle, le dona morbidezza e riesce a rigenerarla.

Costo e finalità dell'acquisto del sapone di Aleppo

Il sapone di Aleppo si presenta come una tavoletta spessa, solida e dura che impiega molto tempo per consumarsi: è quindi un piccolo investimento che dura nel tempo; ogni sapone è impacchettato in un graziosa confezione di tulle e corredati da una presina fatta a mano all'uncinetto.

L'ACQUISTO È INTERAMENTE DEDUCIBILE dalla dichiarazione dei redditi come donazione a una ONLUS; ogni singolo centesimo finanzia l'acquisto di medicinali e beni di prima necessità per i profughi e il tutto è debitamente rendicontato sul nostro sito:

<http://www.speranza-hopeforchildren.org/>.



Adotta Hope, l'orsetto della speranza realizzato dalle donne siriane.

Adotta Hope, l'orsetto della speranza realizzato interamente a mano dalle donne dei campi profughi di Bab Al Salam ad Aleppo in Siria e a Killis, al confine tra Siria e Turchia, mediante una donazione di 16 Euro alla nostra Onlus "SPERANZA-Hope for children":

www.speranza-hopeforchildren.org.

L'orsetto Hope è disponibile in tanti colori e, spendendo 2 Euro in più, è accompagnato da una sorpresina per i più piccoli. La donazione sarà interamente deducibile dalla dichiarazione dei redditi (bonifico documentato) e l'importo donato sarà impiegato per l'acquisto di medicinali e beni di prima necessità per le vittime del conflitto siriano.

RIFERIMENTO: Valeria Valeri, 06 39932430, 393 3685594 (Gal_1°_C_134).



SIRIA: BAMBINI CRESCIUTI SOTTO LE BOMBE.

Vuoi sorprendere i tuoi amici con una cena prelibata e raffinata a casa tua?

Proponiamo un servizio di CATERING A DOMICILIO, soprattutto di gustosissimi **prodotti pugliesi** fra cui le rinomate orecchiette con le cime di rape e l'imperdibile focaccia! Realizziamo qualsiasi altra specialità gastronomica, torte e dolci speciali come il "nuovo tiramisù" che contiene banane!



"Marrotta" (crostata con crema di marroni e ricotta) -> **SQUISITA!**

RIVOLGERSI A:

Fabio,
tel. 06 43624660
(int. 44660),
cell. 333 217 86 90,
f.cosmo@almaviva.it.



Focaccia -> **SQUISITA!**



VENDO per conto di un parente un appartamento delizioso situato a Roma in località Fonte Nuova, di recente costruzione (anno 2012), di 70 mq e così composto: salone con angolo cottura, camera matrimoniale, cameretta, bagno, giardino di 40 mq, balcone e terrazzo.

L'appartamento è dotato di inferiate, zanzariere, pannelli solari per l'acqua calda, riscaldamento autonomo. Posto auto interno alla palazzina.



Prezzo € 175.000.

Possibilità di acquisto di un box di 26 mq e dell'appartamento completamente arredato.

Per informazioni rivolgersi a Stefano Abbro:
345 8468530,
s.abbro@almaviva.it.





VENDO appartamento al piano terra situato a Roma in zona Appio Claudio - Parco degli acquedotti, vicinissimo alla fermata della Metro A Lucio Sestio e a tutti i principali servizi. L'appartamento, di circa 90 mq, è stato ristrutturato di recente ed è così composto: salone, cucina, ampio corridoio, grande camera matrimoniale, cameretta, bagno ed ampio giardino mattonato di circa 90 mq. L'appartamento è dotato d'inferiate, zanzariere, riscaldamento autonomo e un vano ripostiglio che è stato ricavato nel sottoscala, che fa accedere al giardino pavimentato. Prezzo € 375.000 trattabili.

Per informazioni rivolgersi a Stefano Abbro: 345 8468530, s.abbro@almaviva.it.



SA



Vendo FUMETTI supereroi Marvel, in particolare:

- **Cavalieri Marvel-completa:** dal numero 1 (giugno 1999) al numero 17 (maggio 2001); il numero 1 contiene il poster ancora attaccato; stato EDICOLA;
- **CAPITAN AMERICA, MARVEL,** grande lotto dal numero 1 (giugno 2010) al numero 35 (aprile 2013); il numero 1 contiene il poster allegato ed è edizione Variant; il numero 13 ha un albo originale allegato!!! Stato EDICOLA;
- **THOR, MARVEL,** grande lotto dal numero 1 al numero 135 (giugno 2010); i numeri 1, 61 e 119 contengono il poster allegato; il numero 1 è edizione Variant; Il lotto contiene la saga Civil War; stato EDICOLA.



- **Hulk e i Difensori, Ed. Corno, COMPLETA.** Dal numero 1 (marzo 1975) al numero 44 (novembre 1976); Edizioni Corno; In generale molto buoni, qualche numero buono; se siete interessati riceverete altre fotografie. In foto il materiale in vendita.



RIVOLGERSI A: Gian Luca Natili, cellulare aziendale 335 1831544 (l. b. *1384), g.natili@almaviva.it.

GLN



IN VENDITA VILLA A SAN FELICE CIRCEO.

Vendo villa trifamiliare in un complesso residenziale di San Felice Circeo, disposta su un livello più mansarda per complessivi 130 mq e così composta:

- PT (65 mq): salone, cucina, camera matrimoniale con bagno interno, WC, ripostiglio e portico di 20 mq;
- PS (65 mq): mansarda – unico ambiente finestrato – con predisposizione bagno.

La villa è finemente rifinita con materiali di pregio ed è dotata di tutti i comfort tra cui tetto in lamellare con isolamento termo ventilato e predisposizione aria condizionata.

Completa la proprietà un ampio giardino di 600 mq con dei posti auto e un locale tecnico per pannelli solari. Si tratta di un'ottima soluzione abitativa per chi desidera ampi spazi all'aperto, lontani dai rumori e dal traffico ma allo stesso tempo vicini al mare e a tutti i servizi: farmacia, supermercato, scuole, ufficio postale, banche, ecc., per nuclei familiari, per uso residenziale o turistico. Classe energetica A2.

RIVOLGERSI A: Simone Antonelli, 06 39932117 (l. b. *2433).





Il Poderaccio

Voglio farvi conoscere un angolino di quiete a **sole 2 ore di macchina** da Roma, gestito da mia sorella e dal marito. Si tratta di un miniappartamento costituito da una camera deliziosa e curatissima, situata in un casale dell'800 a **San Casciano dei Bagni in provincia di Siena**. La camera è situata al piano terra del casale, ha l'entrata indipendente e il bagno privato e dispone di un angolo attrezzato con microonde, frigorifero, stoviglie, macchina del caffè e bollitore e **gode di una posizione strategica, a 5 minuti a piedi** dalle terme libere e dal centro del paese dove si possono trovare ristorantini e negozietti tipici. È perfetta per coppie che desiderano trascorrere qualche giorno tranquillo in luoghi di grande bellezza.

La struttura è presente nelle principali piattaforme di prenotazione:

- <https://www.booking.com/hotel/it/podere-poderaccio-san-casciano-dei-bagni.it>
- <https://www.airbnb.it/rooms/33260562?location=San%20Casciano%20dei%20Bagni%20>
- <https://www.homeaway.it/affitto-vacanze/p10201247>

Per informazioni scrivere a: alburromijas@libero.it o rivolgersi a Flavia, 335 7769315.





Avendo acquistato una moto vendo un meraviglioso Scarabeo 200 con motore Piaggio del 2004 tenuto in maniera maniacale. Il motore è perfetto con 35.000 km e tagliando sempre dal concessionario, non necessita di alcun lavoro. È stato effettuato il cambio di entrambe le ruote, della cinghia e della batteria a 33.000 km con annessa pulizia del carburatore.

La sella è stata sostituita da poco meno di sei mesi. Il tutto è documentato dalle relative fatture. La carrozzeria è in buono stato.

Lo scooter viene venduto con tutti gli accessori originali; bauletto con schienale in tinta originale Piaggio e parabrezza alto. Compreso nel prezzo vi regalo il copri gambe invernale (Tucano). Il motorino si trova a Roma.

La sua revisione è valida fino ad ottobre 2019 e il bollo fino a luglio 2019.



Prezzo: € 650.

RIVOLGERSI A: Danilo, 333 7457347.



DDIC

Annuncio n°: 1975 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 30/06/2019



SI AFFITTA in via Giuseppe Giacosa 1 (a meno di 1 km dalla sede di Casal Boccone), nella palazzina di nuova costruzione "Gli Aceri", un bilocale posto al terzo piano e composto d'ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno ed ampio terrazzo vivibile.

L'appartamento è rifinito con materiali di pregio, porta blindata, videocitofono, infissi in PVC con doppio vetro, sistemi di domotica e impianto di riscaldamento e raffreddamento a pavimento; non è mai stato abitato, è dotato di cantina e box auto di 25 mq ed è parzialmente arredato (angolo cottura con elettrodomestici, arredamento della stanza da letto e del salotto).

Prezzo d'affitto: € 800 con contratto a canone concordato che esenta l'inquilino da qualunque imposta di bollo e di registro ed esclude aggiornamenti Istat del canone per tutta la durata della locazione.

Per informazioni rivolgersi a: Pierpaolo Guerra - 06 39932518, 335 6968561 - o a Natalina De Luca - 06 39933390, 347 0409072 -.



PG

Annuncio n°: 1976 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019



Vendo al prezzo di € 100 cadauno due lettini come quello mostrato nell'immagine.

Vendo solo la struttura ma con l'aggiunta di € 30 posso vendere anche il materasso, però non sono comprese lenzuola, paracolpi o altri accessori presenti nell'immagine.

RIVOLGERSI A: Giovanni, 06 43622309
(int. 42309), 348 3352972.

GA

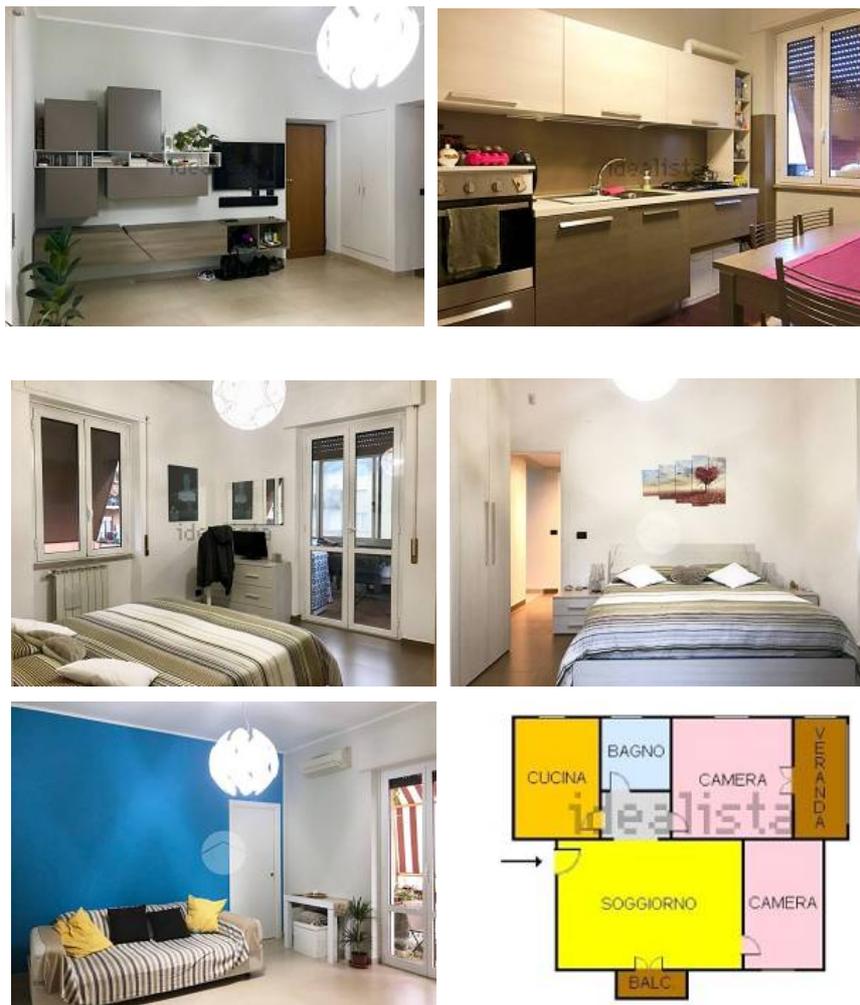
Annuncio n°: 1977 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019

Vendo *cover case* in neoprene, di marca Indigo, adattabile a tutti i tablet/PC fino a 10", morbido con pareti imbottite e doppia zip, nuovo e mai usato. € 10.

Contattare Flora, 06 39935405.



FF



In Via Francesco D'Ovidio, in un piccolo palazzo in tinta e a pochi passi da tutti i servizi di zona, vendo un trilocale di 70 mq calpestabili posto al terzo piano. L'appartamento è composto di soggiorno, cucina abitabile, 2 camere e bagno: quando vi entriamo ci accoglie un delizioso soggiorno completo di balcone a destra del quale troviamo la camera singola; quando torniamo verso l'ingresso ci accoglie sulla sinistra un disimpegno che ci conduce alla cucina abitabile, al bagno dotato di box doccia e finestra e infine alla camera matrimoniale con annessa veranda. L'immobile è stato ristrutturato di recente ed è dotato di doppi vetri in ogni ambiente e di sistema di climatizzazione caldo/freddo; a completare la proprietà una cantina. Lo stabile non è servito dall'ascensore. Spese condominiali € 70,00 circa mensili, prezzo € 248.000,00 trattabili. L'appartamento rappresenta anche la soluzione ideale per un investimento.

RIVOLGERSI A: Francesco Roberti, 329 1820772 (l. b. *1494).



ANNUNCIO DI LOCAZIONE

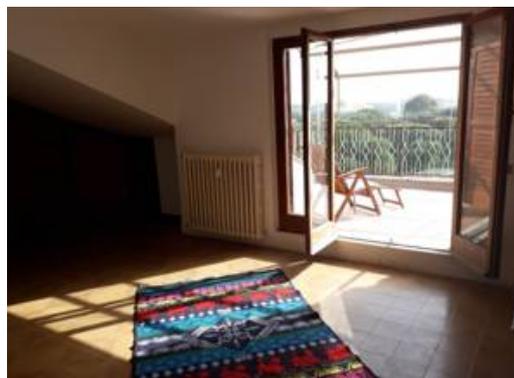
In una tranquilla strada privata della località La Rustica, al 4° piano di una palazzina con ascensore, si affitta una luminosa e graziosa mansarda ristrutturata e composta di: un piccolo disimpegno, una cucina abitabile, un'ampia camera, un bagno e 2 ampi balconi.

Il riscaldamento è condominiale con valvole di rilevazione dei consumi e caldaia per l'acqua calda a gas.

L'unità immobiliare dispone di 1 posto auto scoperto nello spazio condominiale - con possibilità di avere un posto auto coperto - e dista circa 100 m dalla fermata dell'autobus e dalla metropolitana per la Stazione Tiburtina. Sempre a 100 m sono presenti i servizi di posta, gommista, parrucchiere, bar e palestra con piscina. La zona è servita anche da un autobus notturno per il centro.

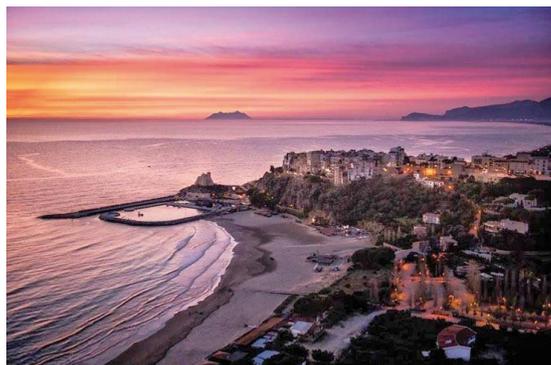
Canone richiesto € 550,00 mensili - escluse spese - con registrazione di un contratto (3+2).

Disponibilità di effettuare un sopralluogo senza impegno, rivolgendosi a Cristiana al numero 335 5814643.



(Park esterno privato)

Annuncio n°: 1980 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019



Affittasi nei mesi di luglio e agosto a Lago Lungo - Sperlonga - un bel villino su due livelli, vicino al mare, con 8 posti letto e 2 bagni, aria condizionata, ampio patio e doccia calda esterna.

RIVOLGERSI A: Irene, 06 39932261 o 333 7616474.

IG

Annuncio n°: 1981 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019

Vendo *cover case* di marca NAUC per PC/tablet Lenovo (o similare), dimensioni 27 x 22,5, con taschino frontale, in ottimo tessuto e di qualità, nuovo e mai usato. Euro 10.

Contattare Flora,
06 39935405.



FF

Annuncio n°: 1982 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019

Vendo BOX doppio da 30 mq in autorimessa con rampa d'accesso da Largo Pugliese (sotto il parcheggio del Supermercato Tuodi all'angolo tra Via Renato Fucini e Via Ugo Ojetti) al piano seminterrato con ascensore e bagno comune, di categoria C/6 e classe 7 al prezzo di € 35.000.

RIVOLGERSI A: Paola Fortuna, 335 1419374.



PF



Affittasi per brevi periodi un appartamento finemente arredato a Cava d'Aliga in provincia di Ragusa a 300 metri dal mare – che offre spiagge libere pulitissime e scogli dall'acqua cristallina - e a 100 metri dal centro.

L'appartamento ha l'aria condizionata e può ospitare fino a 4 persone, avendo due stanze da letto più il soggiorno, cucina, bagno e un ampio giardino.

È un ottimo punto di riferimento per visitare il barocco siciliano (Scicli, Noto, Ragusa, ecc.) e i luoghi magnifici dove sono stati girati i film del Commissario Montalbano.



I prezzi settimanali sono: a giugno € 400, a luglio € 470, ad agosto € 650 e a settembre € 450.

Per informazioni rivolgersi a: Massimiliano Naccarato, 333 2690086.



MS

Vendo cover case in neoprene, di marca Indigo, adattabile a tutti i tablet/PC fino a 10", morbido con pareti imbottite e doppia zip, nuovo e mai usato. Euro 10.

Contattare Flora, 06 39935405.



FF

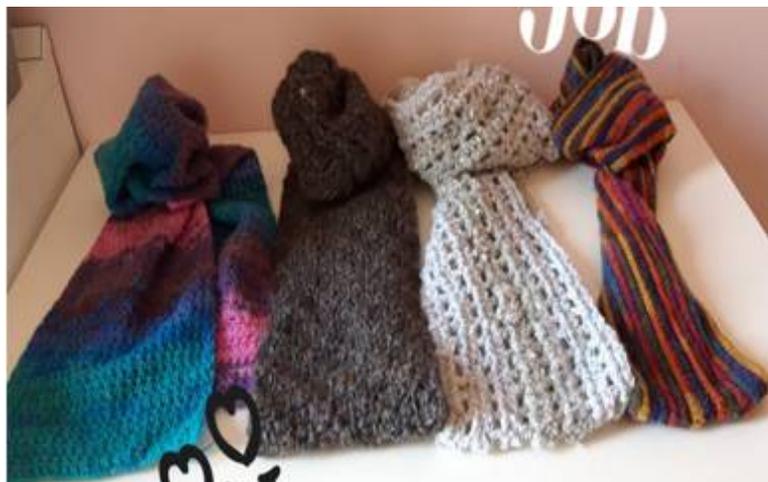


La mia carissima amica Romina realizza, assieme alla sua amica Tiziana, bomboniere, collane e bracciali con lavorazioni particolari a seconda dei gusti di chi le ordina. Allego delle foto delle loro creazioni e ne potete trovare anche un vasto campionario alla pagina Facebook [@gliangeliditiziana](https://www.facebook.com/gliangeliditiziana). Con altre amiche realizzano anche lavori in maglia.

I prezzi sono contenuti e dipendono dai materiali usati e dal tipo di oggetto richiesto; si effettuano spedizioni in tutta Italia.

Se siete interessati vi fornirò il numero di cellulare di Romina.

RIVOLGERSI A: Renato 389 9441257.





Sonia Porcelli

La profumiera Sonia Porcelli vi propone 90 essenze profumate diverse da portare sempre con voi in borsa o in macchina, con garanzia di persistenza di 8 ore e 30 ml ad € 9,90 – 50 ml ad € 15 – 100 ml ad € 25. Per informazioni rivolgersi ad Antonella Margareta Staffa, 06 39932840.

CODICE	ISPIRATO	CODICE	ISPIRATO
1	ROMA UOMO	52	LE PETIT ROBE NOIR
2	CAVALLI CLASSIC	53	ALIEN
3	KENZO FLOWER	54	JOOPI
4	IFUSION D IRIS PRADA	55	BULGARI CLASSIC
5	MY BURBERRY	56	TERRE D' HERMES
6	LUNA ROSSA PRADA	57	GUCCI GUILTY
7	D&G CLASSIC	58	OPIUM MAN YSL
8	ACQUA DI GIOIA	59	HYPNOTIC POISON
9	FAHRENHEITH	60	ACQUA DI SALE
10	JPG LE MALE	61	ABERCROMBIE & FITCH
11	ACQUA DI GIO'	62	L' EAU D' ISSEY
12	ONE MILLION	63	POLO BLUE R.LAUREN
13	CK ONE	64	OLYMPEA
14	J ADORE	65	NARCISO R. BLACK
15	LIGHT BLUE D&G WOMAN	66	CK TWO
16	CHANEL N°5	67	BLACK ORCHID
17	DAVIDOFF COOL WATER	68	CHANCHE CHANEL
18	COCO' MADEMOISELLE	69	BLACK OPIUM
19	LADY MILLION	70	D&G THE ONE
20	JPG LE CLASSIQUE	71	BOIS D' ARGENT
21	HUGO BOSS	72	GOLDEA BULGARI
22	BOSS BOTTLED	73	GUCCI BAMBOO
23	BLUE CHANEL	74	DIOR SAUVAGE
24	DIOR HOMME SPORT	75	MAN IN BLACK BULGARI
25	MIRACLE LANCOME	76	JASMIN NOIR BULGARI
26	MISS DIOR	77	BLACK XS P.RABANNE
27	BLACK CODE	78	ALLURE CHANEL
28	SI' ARMANI	79	CREED AVENTUS
29	ALLURE SPORT CHANEL	80	DOLCE D&G
30	LIGHT BLUE D&G MAN	81	DIOR ADDICT
31	INVICTUS	82	LE PANTHERE CARTIER
32	TRESOR LANCOME	83	AROMATIC ELIXIR CLINIQUE
33	LA NUIT DE L HOMME	84	ANGE AU DEMONE GIVENCHY
34	PARADISO CAVALLI	85	GUILTY GUCCI
35	CREED FLEUR DE GARDENIA	86	DECLARATION CARTIER
36	NARCISO R. ROSA	87	FLOWERBOMB V&R
37	BULGARI OMNIA CORAL	88	CANDY FLORALE PRADA
38	ROMA DONNA	89	NARCISO R. POWDREE
39	CANDY PRADA	90	INSOLENCE GUERLAIN
40	HYPNOSE LANCOME		
41	PARIS YSL		
42	OPIUM YSL		
43	SIGNORINA		
44	ACQUA DI GIO WOMAN		
45	D&G CLASSIC		
46	NOIR COCO CHANEL		
47	GUCCI BY GUCCI		
48	ANGEL		
49	FLORA DI GUCCI		
50	LA VIE EST BELLE		
51	CHLOÈ CLASSIC		

Annuncio: 1987 AFFISSIONE: **01/08/2019** SCADENZA: **01/09/2019**

Vendo ad € 6.500,00 una FIAT 500 del 1970 in ottime condizioni e marciante.

RIVOLGERSI A: **Angela Gabrielli**, 349 8552434.



Annuncio n°: 1988 AFFISSIONE: **01/08/2019** SCADENZA: **01/09/2019**



VENDO Malaguti ciak 50 del 2000, 34.000 km, con bauletto e parabrezza incrinato ma stabile. Costo: € 250.

RIVOLGERSI A: Mariagrazia Scaringella, 06 39933566, 340 845510.





Appartamento in locazione a Chieri (TO), Corso Cibrario 17.

L'appartamento è arredato e molto luminoso, vicino alla stazione ferroviaria, con splendida vista sulle Alpi e il Moncenisio. Si compone di un ampio ingresso, soggiorno, cucina attrezzata, 2 camere di cui una con bagno, doppi servizi. Le camere sono calde e accoglienti, una con letto matrimoniale e l'altra con letto singolo e scrivania. Il bagno principale, molto spazioso, è dotato di box doccia,



lavabo incassato, mobiletto in legno, specchio con faretti. Il secondo bagno, in camera, dispone di vasca, lavabo a colonna, ampio specchio. L'appartamento è completamente ristrutturato e dotato di porta blindata e boiler a gas per l'acqua sanitaria. Il riscaldamento è condominiale, con teleriscaldamento; i caloriferi sono dotati di valvole termostatiche e ripartitori di calore grazie a cui la spesa del riscaldamento è molto contenuta. L'appartamento è disponibile anche per affitti di breve durata e per la **formula week-end**.

RIVOLGERSI A: Dario, 06 39933416.



Vorrei segnalare l'importante iniziativa di una dottoressa molto preparata, specializzata in disturbi del linguaggio e dell'apprendimento e docente all'Università "La Sapienza", che segue da sempre a Via dei Sabelli i bambini e i ragazzi con disturbi del neurosviluppo.

La dottoressa Penge ha aperto un centro specializzato multidisciplinare per sostenere globalmente con diagnosi, terapie e assistenza sia i bambini e i ragazzi sia le loro famiglie.

Il centro di neuropsichiatria, denominato **'Wecare'** e situato a Via G. B. Martini 2 in zona Piazza Verdi, si occupa dei seguenti disturbi del neurosviluppo: disturbi specifici dell'apprendimento (DSA), disturbi del linguaggio, coordinazione motoria, disturbo da deficit di attenzione/iperattività (ADHD), ritardo mentale lieve, disturbi emotivi, grazie a un' *équipe* di neuropsichiatri, terapisti e psicologi selezionati dalla dottoressa stessa.

Per informazioni e contatti rivolgersi a: Irene Aquilio, tel. 06 43624869 (int. 44869),

E-mail: i.aquilio@almaviva.it.

Annuncio n°: 1991 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019

Salve, sono Carla Napolitano, una collega AlmavivA; sono laureata in Matematica con la Laurea Specialistica, impartisco da molti anni ripetizioni private di **Matematica e Fisica** agli studenti delle Scuole Medie e Superiori e mi occupo anche di preparazione degli esami universitari, il tutto a **prezzi modici**.

RIVOLGERSI A: Carla, ca.napolitano@almaviva.it, 06 39932898, 366 9425466.

CN

Annuncio n°: 1992 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019



Vendesi gonfiabile usato solo tre volte, al prezzo di 400 Euro.

Rivolgersi ad Elisabetta Reali, tel. 06 39934613.



ER

Vendonsi i seguenti attrezzi da cucina mai usati, come da foto allegate:

- coltelli a 10 Euro,
- Softy Ice Cream Ariete a 20 Euro,
- Multiquick MR 4050 HC Braun a 30 Euro.

RIVOLGERSI ad Elisabetta Reali, tel. 06 39934613.



ER



Vendo ad Euro 20 tutte le collane mostrate nella foto. Sono nuove in quanto non sono mai state indossate.

Vendo inoltre ad Euro 20 un bracciale Boccadamo mai indossato, con la sua custodia originale.

RIVOLGERSI A: Flora, 06 39935405.



FF

Si affitta una spaziosa stanza singola in un grande appartamento situato a Via Schipa in zona Caffarella/Appio Latino. L'altra stanza dell'appartamento è già occupata da uno studente. L'appartamento ha ampi spazi comuni: un soggiorno, un salotto, una grande cucina abitabile, un balcone e 2 bagni ed è dotato di Wi-Fi ed aria condizionata.

RIVOLGERSI A Gloria Pasquali,
06 43624907 (int. 44907).



GP

Vendesi Corolla Verso motore Diesel, anno d'immatricolazione 2003, Km 395.000, motore in ottime condizioni, consumi ancora eccellenti. Per il resto venite a vederla.

RIVOLGERSI A: MASSIMO GENTILE, cell. 335 522 1794.



Vendesi 500L TREKKING 1.6 MULTIJET 105 CV ad Euro 10.000,00, immatricolazione a dicembre 2013, colore grigio moda (scuro metallizzato), km 119.000, lavori effettuati certificati:

- luglio 2018 – tagliando completo e gomme all seasons (m+s) nuove,
- gennaio 2019 – distribuzione e pastiche freni.

RIVOLGERSI A: Renata Di Nezza,
06 39932446.



RDN

Vorrei pubblicizzare il centro cinofilo DOG R-EVOLUTION, capitanato dal comportamentalista Riccardo Totino. Il centro DOG R-EVOLUTION si trova al km 18.350 della Via Salaria. Il personale si occupa d'addestramento, educazione di base e avanzata, recupero comportamentale, relazione, dog trekking etc. etc. Offrono anche un servizio di asilo nido per chi lavora e non sa dove e a chi lasciare il proprio Fido. Ci seguono da un anno nel quotidiano lavoro di crescita del nostro Rhodesian ...", sono persone splendide, serie e professionali.

RIVOLGERSI A: Emanuela,
e.viviani@almaviva.it,
+39 06 43622137 (int. 42137),
+39 345 2668622.



ADDESTRAMENTO
EDUCAZIONE
RELAZIONE
SPORT

DOG R-evolution

Aello diurno
Educazione di base e avanzata
Classi per cuccioli
Recuperi comportamentali
Attività sportive
Aree di sgambamento
Corsi di formazione professionale
Dog trekking
Raduni di razza

DOG R-evolution

DOG R-EVOLUTION asd dog.revolution@gmail.com
Via Salaria Km 18.350
392.694.74.54 www.facebook.com/DogRevolution.asd

EV

Annuncio n°: 1999 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019



Segnalo un esperto parquettista per
posa in opera, lamatura e laccatura
di pavimenti in legno e laminati.

RIVOLGERSI A:
Giuliana Creta, 392 6075184.

GC

Annuncio n°: 2000 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019



Vendo Fiat 600 del 2002 in ottimo
stato, tenuta sempre in garage, al
prezzo di Euro 1.500.

RIVOLGERSI A: Isabella, 06 39933281,
cell. 333 7610802.



IC



Affittasi bilocale sito al primo piano di un ridente casale ristrutturato con piazzale antistante di proprietà dei condomini. L'appartamento è composto di: ampio soggiorno con angolo cottura, corridoio con un capiente armadio a muro, bagno con doccia e camera matrimoniale provvista di finestra; il soggiorno ha la doppia esposizione, sul piazzale e sulla strada principale. L'appartamento è completamente arredato e in ottime condizioni ed è ubicato nelle immediate vicinanze della stazione di Lunghezza (Tiburtina-Tivoli), dell'imbocco del casello autostradale della A24 - Ponte di Nona -; la fermata dell'autobus si trova di fronte all'ingresso pedonale. Nelle immediate vicinanze ci sono tutti i servizi: Farmacia, Poste, centro commerciale, ASL, scuole et coetera. Possibilità di locazione di posto auto scoperto e recintato.

Per informazioni rivolgersi a:

- Luca Ruggieri: 320 5712705, lucaruggieri79@yahoo.it
- Carla Napolitano: 366 9425466, ca.napolitano@almaviva.it.





Di fronte al Parco di Villa Talenti si affitta un luminoso appartamento ammobiliato di circa 60 mq, situato al terzo piano con ascensore e composto di salone, cucinotto, ampia camera con bagno, un secondo bagno e un balcone vivibile con affaccio interno, dotato di aria condizionata e riscaldamento centralizzato. Euro 900 mensili.

RIVOLGERSI A: Luigi, **335 6651619**.



LC



La mia carissima amica Roberta realizza ai ferri borse e borsette di rara bellezza, di vari colori, con lavorazioni fantasiose, foderate internamente e con manici di forme diverse, a seconda dei gusti di chi le ordina. Allego delle foto e se siete interessate vi darò il suo numero di cellulare affinché ella vi possa mostrare il campionario delle sue creazioni. I prezzi sono contenuti e dipendono dai materiali usati e dal numero di ore impiegato per la realizzazione delle borse.

RIVOLGERSI A: Antonella Staffa, 06 39932840.



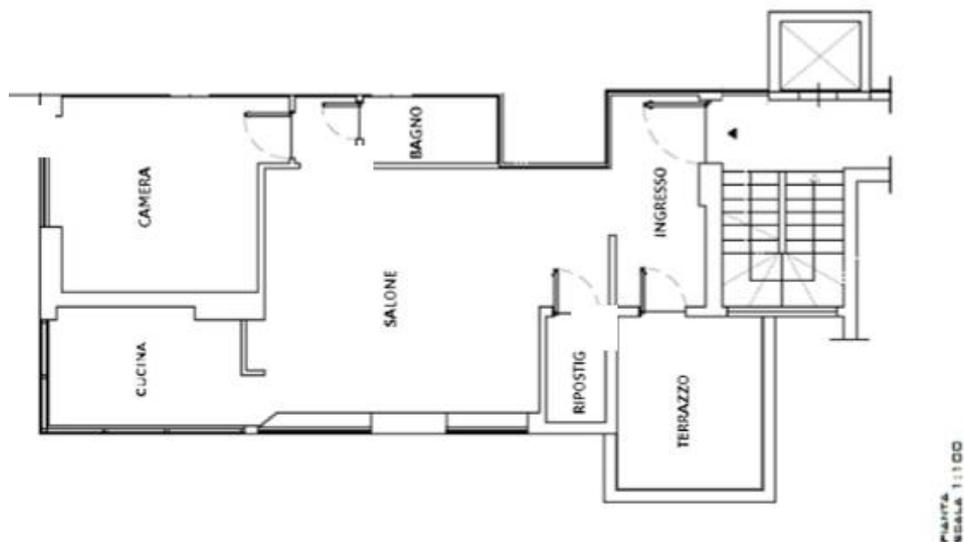
Annuncio n°: 2004 AFFISSIONE: **01/08/2019** SCADENZA: **01/09/2019**

Studente madrelingua francese e che parla perfettamente l'italiano è disponibile per conversazioni in lingua francese in zona centro, Appio/Tuscolano e San Giovanni. 20 Euro all'ora.
RIVOLGERSI A: Gloria, 06 43624907 (int. 44907).

Annuncio n°: 2005 AFFISSIONE: **01/08/2019** SCADENZA: **01/09/2019**

VENDESI APPARTAMENTO A VIA CASSIA 987 NEL CONDOMINIO "LA MAGNOLIA" - COMPLESSO RESIDENZIALE - In condominio elegante e con servizio di portineria - in posizione tranquilla di fronte al Parco dell'Insugherata - zona Tomba di Nerone - propongo la vendita di un appartamento bilocale di circa 72 mq posto al primo piano e con terrazzo abitabile di 12 mq. L'appartamento è composto d'ingresso, ampio salone, cucina separata ma a vista, camera matrimoniale, bagno con doccia senza finestra e ripostiglio. L'immobile è in perfette condizioni, recentemente ristrutturato con *parquet* e impianti a norma, riscaldamento centralizzato con contatori e valvole, libero da subito. Prezzo Euro 220.000.

Per informazioni rivolgersi a Giancarlo, 347 2429455, o a Marina, 06 43624353 (int. 44353).



GM

VENDESI APPARTAMENTO

A VIA CASSIA 987 NEL CONDOMINIO "LA MAGNOLIA" - COMPLESSO RESIDENZIALE -

In condominio elegante e con servizio di portineria in posizione tranquilla fronte parco dell'Insugherata (zona Tomba di Nerone) proponiamo la vendita di un appartamento trilocale di circa 77 mq posto al primo piano e con terrazzo abitabile di circa 20 mq composto di soggiorno a vista con angolo cottura, camera matrimoniale, cameretta, bagno con doccia e ripostiglio. L'immobile è in perfette condizioni, recentemente ristrutturato con *parquet* ed impianti a norma, riscaldamento centralizzato con contatori e valvole e libero da subito. Prezzo Euro 260.000.

Per informazioni rivolgersi a Giancarlo, 347 2429455, o a Marina, 06 43624353 (int. 44353).



Annuncio: 2007 AFFISSIONE: 01/08/2019

SCADENZA: 01/09/2019



**DeLonghi Nespresso
Inissia - macchina per
caffè espresso:**

la macchina non presenta segni di usura e funziona come se fosse nuova. Sono comprese nel prezzo circa cinquanta di capsule Caffè Borbone compatibili Nespresso.

RIVOLGERSI A: Giancarlo,
329 8247526.



PREZZO: 35 Euro.

G

Annuncio: 2008 AFFISSIONE: 01/08/2019

SCADENZA: 01/09/2019

VENDESI LUMINOSO E AMPIO TRILOCALE vicino alla sede di CASAL BOCCONE.



NOMENTANA (Casal Tidei), adiacenze di TALENTI, al 2° piano di una bella palazzina in cortina di 3 piani vendo un trilocale da 105 mq ampio, luminoso e ristrutturato di recente, composto di: ingresso e spazioso salone, cucina con balcone, 2 camere matrimoniali, bagno con vasca, balcone perimetrale, cantina e posto auto interno.

L'appartamento ha la tripla esposizione, è termoautonomo, è dotato di condizionatori, inferriate, tende da sole e affacci liberi e silenziosi, si trova in ottima posizione a pochi passi dalla sede Almaviva di Casal Boccone, dalla Via Nomentana, dalla Via Tiburtina e dalla Metro B, in una zona molto piacevole, poco trafficata e completa di tutti i servizi (farmacia, bar, supermercati, scuole).
Prezzo: € 250.000,00.

RIVOLGERSI A: Letizia, 06 43624997 (int. 44997), 349 6903780.



LP

Vendo i prodotti di una linea cosmetica dell'azienda "L'Apparita".

L'Apparita è un'**azienda certificata biologica** della Maremma toscana, tra il Parco Regionale della Maremma e i boschi di Monte Bottigli, dove la natura gode di grande protezione.

"Giardino dell'Apparita" è la **linea cosmetica certificata biologica** alla bava di chiocciola, che utilizza la bava d'alta qualità prodotta nel nostro allevamento per la nuova attività di agricosmesi, ossia utilizzo diretto dei prodotti dell'agricoltura nella cosmesi.



Per tutti i dettagli il link del sito è <https://www.giardinodellapparitaecobio.com/>.
I prodotti costano 27 Euro a confezione con ricevuta e la consegna avviene presso la sede di Casalnoccone.

RIVOLGERSI A: Susanna 06 39932303.

PUNTO
LOGOPEDIA E PSICOLOGIA

CONTATTI

Logopedista Serena Rossi
3272883763
Logopedista Chiara Perciballi
3200532323
Psicoterapeuta Pamela Varvara
3891140962

Via Gran Sasso 37, Roma

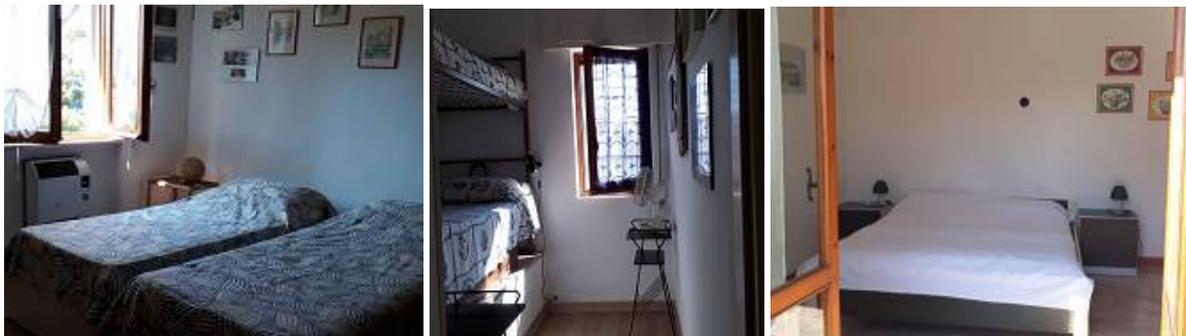
Lo studio Punto offre servizi di consulenza, valutazione e riabilitazione in ambito logopedico e psicologico, per l'età evolutiva e adulta

VALUTAZIONE E TERAPIA COGNITIVA E NEUROPSICOLOGICA
VALUTAZIONE E TERAPIA LOGOPEDICA
VALUTAZIONE PSICOPATOLOGICA
PSICOTERAPIA
PARENT TRAINING
TEACHER TRAINING
TUTORING COMPITI



A S. Severa si affitta una villetta situata a 50 metri dal mare; è possibile affittare un'unica stanza con due posti letto o l'intera casa. La villetta è disposta su 2 livelli, si compone di cucina, soggiorno con camino, 3 camere e 2 bagni ed è circondata da un ampio giardino con pergolato e *barbecue*.

RIVOLGERSI A: Fiorella, 06 39933391.



FDP

Annuncio n°: 2012 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019

In Galliciano nel Lazio (RM) vendo appartamento di circa 85 mq in ottimo stato, composto d'ingresso, grande salone con cucina a vista, bagno, disimpegno, due camere, due balconi, parcheggio condominiale, garage di circa 30 mq.

RIVOLGERSI A: Stefania, 335 6552405.

Annuncio: 2013 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019



Per passione e divertimento personale realizzo borse di dimensioni e materiali diversi, di vari colori, sia per la stagione estiva (fettuccia in tulle o in cotone oppure *jersey*) che invernale (lane e cordini in lurex o particolari *tricot*, fettucce in velluto), con manici di diverse fogge, ad esempio in resina o in metallo del tipo clic-clac a seconda del gusto personale o di chi ne facesse richiesta. Inoltre realizzo orecchini o ciondoli di vario tipo, di varie forme e tecniche di realizzazione, con perline di conteria e cristalli Swarovski, perle oppure in *Soutache* con piattine filigranate etc. Allego delle foto per mostrarvi alcune creazioni: i prezzi sono contenuti e dipendono dai materiali utilizzati.

RIVOLGERSI A: Maria Lorena, 340 6561823.



Annuncio n°: 2014 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019

In Galliciano nel Lazio (RM) vendo appartamento di circa 85 mq in ottimo stato, composto d'ingresso, grande salone con cucina a vista, bagno, disimpegno, due camere, due balconi, parcheggio condominiale, garage di circa 30 mq.

RIVOLGERSI A: Stefania, 335 6552405.

Ad 1 km da Almaviva a Via Carlo Bernari, nel complesso Papillo, in una bella palazzina in cortina vendo un ampio e luminoso attichetto monocale, al 6° piano, luminosissimo, con zona cucina, ampio balcone vivibile (15 mq) con affaccio sul verde. Il bagno ha la vasca idromassaggio. L'appartamento è termoautonomo, in ottime condizioni, con pompa di calore caldo-freddo. Completano la proprietà la porta blindata, un ampio box auto di 16 mq e una soffitta.

Prezzo € 173.000.

RIVOLGERSI A: Nicola Rinaldi, 06 39935880 (l. b. *2582), oppure a Remo Tricasi, 331 6991396.



NR

SI AFFITTA - preferibilmente a *single* o a coppie senza figli – in Via Guido Corbellini (Ponte di Nona) a Roma un appartamento nuovo, luminoso, silenzioso, con rifiniture di pregio e doppia esposizione, di 80 mq + ampia cantina ed ampio garage con serranda elettrica. La casa è di classe energetica E, si trova in una palazzina di 4 piani con ascensore, ben abitata e inserita in un complesso nuovo di palazzine basse, con giardinetti interni, in un contesto silenzioso.

L'appartamento si compone di ampio soggiorno aperto su un comodo balcone e dotato di angolo cottura arredato, ben organizzato e rifinito più 2 camere - di cui una matrimoniale arredata con finestra e portafinestra che dà su un balcone e l'altra piccola e con portafinestra -, 2 bagni di cui uno con vasca idromassaggio e finestra e l'altro con doccia e senza finestra.

Il riscaldamento è autonomo, gli infissi sono in legno con doppi vetri, la porta è blindata, c'è il videocitofono, la zona giorno è separata dalla zona notte da una porta a scrigno, l'ascensore arriva al seminterrato dove si trovano garage e cantina.

Vicino casa ci sono il centro commerciale di Roma Est, la stazione ferroviaria di Ponte di Nona (vedere su Google le fermate e gli orari dei treni, se d'interesse), l'entrata al GRA e l'entrata sulla A24.

Prezzo del canone d'affitto: € 750 + € 100 di spese condominiali mensili comprensive del consumo acqua: il contratto è a canone concordato che esenta l'inquilino da qualunque imposta di bollo e di registro ed esclude aggiornamenti Istat del canone per tutta la durata della locazione.



Per informazioni rivolgersi a: Pierluigi Sepiaci, 335 8362099 (l. b. *1464).



A Velletri sulla Via dei Laghi **AFFITTO** AD EURO 650 AL MESE una villa unifamiliare panoramicissima e ristrutturata di recente. La superficie utile è di 140 mq distribuiti su due piani con doppio ingresso. Il giardino intorno è di 800 mq circa. Al piano terra ci sono un salone con camino, una veranda, una cucina abitabile e un bagno, al primo piano 4 camere, un bagno e due terrazzi.

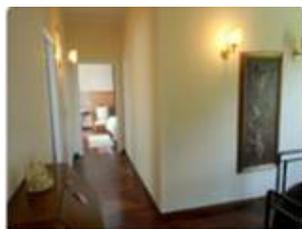
In alternativa:

Vero affare! A Velletri sulla Via dei Laghi **VENDO** UNA VILLA UNIFAMILIARE panoramicissima e ristrutturata di recente. La superficie utile è di 140 mq distribuiti su due piani con doppio ingresso e divisibile. Il giardino intorno è di 800 mq circa. Al piano terra ci sono un salone con camino, una veranda, una cucina abitabile e un bagno. Al primo piano 4 camere, un bagno e due terrazzi.

Il prezzo è di 200.000 Euro.

RIVOLGERSI A:

Maria, 339 2605266, oppure
a Tiziana (nostra ex collega),
320 3449739.



AFFITTO APPARTAMENTO A FOLLONICA



L'appartamento è situato al 1° piano di un immobile dotato d'ascensore ed è di ristrutturazione recente, ultimata il 12 luglio 2018.

Esso si compone di: sala soggiorno con divano letto matrimoniale, cucina, camera matrimoniale con lettino e cantinetta nel seminterrato per le biciclette.

È dotato di tutti i confort: aria condizionata, TV, lavatrice, lavastoviglie e terrazza su cui si può desinare davanti alla pineta e al mare.

La casa è ubicata a pochi passi da: corso pedonale, giochi per bambini, supermercato e tutti i servizi essenziali.

Punto di forza della casa, oltre alla recente ed accurata ristrutturazione degli interni che ne fa un alloggio confortevole e piacevole, è la sua splendida posizione, è infatti vicina a tutti i servizi essenziali per una piacevole vacanza.

Potete raggiungere a piedi il parco giochi all'interno della pineta, la spiaggia attrezzata e libera, il centro, il corso pedonale, la farmacia, il supermercato, il noleggio bici e scooter sotto casa eccetera. Prezzi:

- Dal 18 agosto all'1 settembre € 700,00 + € 50 per le pulizie (climatizzatore € 25 a settimana);
- Dall'1 al 15 settembre € 550,00 + € 50 pulizie (climatizzatore € 25 a settimana);
- Dal 15 al 29 settembre € 350,00 + € 50 pulizie (climatizzatore € 25 a settimana);
- Periodi successivi € 250,00 + € 50 pulizie.



RIVOLGERSI A: Cristina, 06 43624597
(Int. 44597), c.pietrini@almaviva.it



Annuncio n°: 2019 AFFISSIONE: **01/08/2019** SCADENZA: **01/09/2019**

Una mia amica vende lumache vive e spurgate a € 12 al kg.
L'allevamento si trova a Mentana.
Consegna gratuita a Scalo Prenestino e Casal Boccone.

RIVOLGERSI A: Tina, 06 39935603 (int. 5603), mail
a.italiano@almaviva.it.



Annuncio: 2020 AFFISSIONE: **01/08/2019** SCADENZA: **31/12/2018**



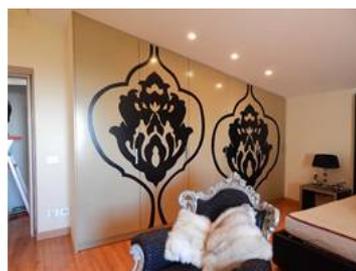
Ho il piacere di segnalarvi la mia carissima amica Irene Mancini che si occupa di decorazione classica e moderna, restauro (*restyling*) di locali pubblici e d'appartamenti privati, restauro di mobili, icone sacre, dipinti a olio, acrilico o acquerello, corsi di pittura eccetera. Irene è una professionista e un'artista seria, creativa, preparata e con molti anni d'esperienza, che realizza piccoli e grandi capolavori.



Potete trovare indicazioni e tante foto usando i seguenti riferimenti:

Irene Mancini, 347 0396027; www.merakiart.it - Facebook – meraki arte&decorazione, e-mail info@merakiart.it.

RIFERIMENTO: C. Acanfora, tel. 06 39932165, 348 5598995.



CA

Annuncio n°: 2021 AFFISSIONE: **01/08/2019** SCADENZA: **01/09/2019**

Professore abilitato impartisce lezioni private d'italiano, latino, greco, storia, filosofia, diritto, economia.

Per informazioni rivolgersi a: Valeria Valeri, 06 39932430, 393 3685594.



Vendesi camera in stile Chippendale originale degli anni '40, in ottimo stato, composta di armadio con specchio, comò con specchio, 2 comodini e il letto matrimoniale.

Il comò e i comodini hanno il pianale in vetro sagomato.

La camera presenta qualche buco da tarlo per una vecchia infestazione e lo specchio dell'armadio è macchiato nella parte superiore per cui i mobili vanno restaurati da personale esperto.

Prezzo di vendita della camera completa: € 600.

Prezzo dei singoli pezzi: letto € 150, armadio € 150, comò € 200, i due comodini € 200.

Il trasporto è a cura dell'eventuale interessato.

RIVOLGERSI A: Antonio, 06 3993 4550.



AM



Mountain bike RR 5.3 taglia L ruote 26"



Vendo **mountain bike** RR 5.3 taglia L ruote 26" usata pochissimo, come nuova, con freni a disco anteriori e posteriori, cambio SRAM X-5 3x9, copertoni nuovi - hanno percorso solo 50 km – di marche Hutchinson 2.1 Cobra al posteriore e Gila all'anteriore.
Costo: € 300.

RIVOLGERSI A Giulia Torresi,
06 39934132, 342 1265647,
g.torresi@almaviva.it.

Vi segnalo l'Architetto
Laura Possenti,
professionale,
efficiente e seria.

RIVOLGERSI A:
Antonella Cerioni,
tel. 06 43624222
(int. 44222),
cell. 393 6245888.

Progettazione
Direzione Lavori
Pratiche Edilizie (C.I.L.A. S.C.I.A. D.I.A.)
Indagine Urbanistica di P.R.G.
Certificazione Energetica APE
Pratiche Catastali
Pratiche per Avviamento Attività Produttive
(SCIA Commerciale)
Pratiche per Autorizzazione Insegne
Pubblicitarie

REPERIBILITA'
PROFESSIONALITA'
COMPETENZA
SICUREZZA



Architetto LAURA POSSENTI
e-mail: laura.possenti@hotmail.it



Morcella (PG)

In un piccolo e grazioso borgo ubicato sulle colline umbre a 5 km dal paese di Marsciano e a 25 km da Perugia si vende un immobile cielo-terra di circa 65 mq su 2 livelli più cantina al piano terra, luminoso e in parte ristrutturato. L'immobile è composto d'ingresso e soggiorno-cucina con camino al piano terra, credenza a muro e bagnetto di servizio al primo piano, due camere e bagno con finestra al secondo piano. Gli infissi esterni sono nuovi e in doppio vetro/legno.

L'immobile si vende parzialmente arredato con credenza nuova in rovere, frigorifero, tavolo, macchina del gas, letto matrimoniale, comodini, armadio e letto a castello. Costo: € 37.000.

RIVOLGERSI A: Simone, 347 8566122.



Annuncio n°: 2026 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019



INIZIATIVE DI SOLIDARIETÀ:

I biscotti di Mariolina

RIFERIMENTO: Mariolina,
06 39932744, 349 8504818.

L'iniziativa di beneficenza "**I biscotti di Mariolina**" consiste nella vendita di prodotti alimentari preparati dalla nostra collega e amica Maria Chiara Fabiano: con il ricavato ella fa la spesa alimentare per famiglie indigenti.

La vendita si svolge dall'autunno a fine primavera e al prezzo di **Euro 6** si vendono confezioni di pizzette e rustici e dolcetti dei seguenti tipi: "brutti ma buoni", fagottini alle mele o con la marmellata di visciole, ventagli di pasta sfoglia, ciambelline al vino bianco o rosso con cannella, tozzetti alle nocciole o al cacao con gocce di cioccolato, pasticcini da tè, mostaccioli semplici o al cioccolato - nel periodo che precede il Natale -, pastiere, pastierine, crostate e crostatine alla ricotta nel periodo che precede la Pasqua.

Le paste frolla, sfoglia e *brisée* sono fatte in casa e le marmellate utilizzate non eccedono in quantità di zucchero; oltre ad essere freschissimi e squisiti, i prodotti si presentano ben allestiti in piccole buste trasparenti con delle etichette che ne specificano gli ingredienti e, nei periodi di Natale e Pasqua, con fiocchetti o nastri per essere regalati.

Annuncio: 2027 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019

Mio figlio Jacopo, laureato in Fisioterapia e già operante presso strutture specializzate del settore, è disponibile per terapie domiciliari preferibilmente nelle zone Nuovo Salario, Conca d'Oro, Talenti, Monte Sacro, Trieste e quartieri limitrofi.

Per informazioni rivolgersi a: Antonella Buratti 06 39932331, I. b. *1171.

Annuncio n°: 2028 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019

Vorrei segnalare un mio conoscente, un fidato parquettista che effettua posa in opera, lamatura e laccatura di pavimenti in legno. Si chiama Marco Lugliè, è molto professionale e propone prezzi davvero onesti.

Per altre informazioni rivolgersi a Cristiana Ferraresi al n° di cellulare 335 5814643.



Vendo prodotti confezionati con frutta coltivata o selvatica, esclusivamente biologici, lavorati in casa con il metodo di preparazione antico, cercando di mantenere il più possibile inalterate le proprietà alimentari: marmellate o mostarde di fichi, melograno, prugne, visciole, pere volpine, arance, mandarini, mele cotogne, cipolle rosse, uva fragola, olio di olive non trattate (di qualità canino o olivastrone), formaggi (latte e caglio naturale, in piccole quantità. La produzione è legata alla stagione di raccolta. I barattoli usati per il confezionamento sono sterilizzati e per migliorare la conservazione sono trattati con acquavite.



Su ordinazione si eseguono confezioni regalo.

RIVOLGERSI A: Roberto, 06 39933957,
393 5250575.

LISTINO PREZZI

PRODOTTO	PESO	COSTO
Marmellata di melograno	Da 250 g	€ 6,00
Marmellata di fichi	Da 350 g	€ 6,00
Marmellata di prugne	Da 350 g	€ 5,00
Marmellata di visciole selvatiche	Da 250 g	€ 6,00
Marmellata di pere volpine	Da 350 g	€ 4,50
Marmellata di arance	Da 350 g	€ 4,00
Marmellata di mandarini	Da 350 g	€ 4,00
Marmellata di mela cotogna	Da 350 g	€ 4,50
Marmellata/mostarda di cipolle rosse	Da 150 g	€ 2,50
Marmellata/mostarda di cipolle e arance	Da 350 g	€ 4,50
Marmellata d'uva fragola	Da 350 g	€ 5,00
Marmellata di melone e menta	Da 350 g	€ 5,00
Olio di olive non trattate	Da 50 cl	€ 4,00
Olio aromatizzato (pepe rosa-porcini-rosmarino)	Da 25 cl	€ 3,00
Caciottina (300 gr) + assaggio marmellata	Conf.	€ 4,00
Caciottina (500 gr) + assaggio marmellata	Conf.	€ 7,00
Nocino	Da 250 ml	€ 4,00
Nocino	Da 500 ml	€ 7,00
Confezione con piatto		€ 4,00
Confezione con cesto		€ 8,00

Vorrei segnalare il negozio di detersivi e profumi di qualità bio alla spina della mia amica Silvia, situato nelle vicinanze della sede Almaviva di Casal Boccone.

RIVOLGERSI A: Cristina, 06 39933584.





Panorama di Ceglie Messapica



Appartamenti in villa d'epoca a Ceglie Messapica, Valle d'Itria ...

Si affittano appartamenti in villa di campagna del 1920 situata a Ceglie Messapica, nella splendida Valle d'Itria (Brindisi), tra le cittadine barocche di Ostuni, Cisternino e Martina Franca, nell'area archeologica dell'antica civiltà messapica e a 20 Km dal mare. La villa è costruita con la pietra tipica dell'epoca ed è stata sapientemente restaurata nel rispetto dei canoni strutturali originari.

POTETE VEDERE DELLE SPLENDEDE FOTOGRAFIE DEGLI INTERNI E DEL PARCO SELEZIONANDO IL LINK CHE SEGUE:

<https://www.booking.com/hotel/it/villa-miccoli-country-house.it.html>

RIVOLGERSI A: A. Miccoli, 06 3993 2457.



Vorrei segnalare un mio amico di nome Mauro, referenziato e serissimo, residente a Roma in zona Talenti/ Bufalotta: **43enne italiano referenziato automunito si offre, a fronte di un modico compenso, come tutto fare:** autista- accompagnatore persone anziane e/o disabili per commissioni esterne - posta, compere, banca, recapito spesa a domicilio, visite mediche etc. -, baby sitter, dog sitter; realizza anche piccole riparazioni elettriche/idrauliche, piccoli traslochi, lavori di tinteggiatura, pulizie domestiche. Sono gradite segnalazioni per offerte di lavoro.

RIVOLGERSI A: Gianni Paciotti, 06 43624332 (int. 44332).

Annuncio n°: 2033 AFFISSIONE: **01/08/2019** SCADENZA: **01/09/2019**

Vendesi appartamento a Torvaianica a 100 m dal mare, sito al 2° piano di una palazzina totalmente ristrutturata di circa 75 mq fronte mare, termoautonomo e climatizzato, fornito d'impianto antifurto e porta blindata e composto di un grande salone con angolo cottura, 2 camere con *parquet*, bagno e un ripostiglio più balcone con vista sul mare.

L'appartamento è stato ristrutturato a dicembre 2015.

RIVOLGERSI A Giorgio, 06 39932355,
347 3886955.



Prezzo richiesto: 155.000,00 Euro.



Annuncio n°: 2034 AFFISSIONE: **01/08/2019** SCADENZA: **01/09/2019**



AFFITTO A VENEZIA, per 3 notti al minimo e per due persone, un appartamento di 60 mq, con affaccio a veranda direttamente sulla laguna, a vista delle isole e del lido, composto di ampio soggiorno con parete cottura - macchina a gas, forno, grill, lavastoviglie -, camera matrimoniale, bagno, con riscaldamento a gas e climatizzazione.

L'appartamento è in posizione tranquilla e soleggiata, ha una fermata del vaporetto a 400 m e sta a tre fermate da S. Marco, i negozi stanno a 400 m, il supermercato a 200 m ed i ristoranti a pochi minuti. Prezzo per notte: **€ 140,00** + spese per le pulizie.

RIVOLGERSI A: Amedeo Monterubbianesi, cell. 333 4810111, a.monterub@gmail.com.





Produco gioielli in alluminio e pietre dure: orecchini, bracciali e collane. Il mio sito Web è www.littleflowercreations.it: vi potete trovare informazioni sulla mia attività e su viaggi ed esperienze che ispirano forme e colori dei miei gioielli e tante foto oltre a quelle qui riportate.

RIVOLGERSI A: Fiorella Daniele, 06 4362 2797 (int. 42797), f.daniele@almaviva.it.



QUICKSILVER OPEN 555 COMMANDER - MOTORE IN GARANZIA -



vendo a € 12.000 trattabili, perfetta, no patente, quicksilver open 555 commander varo 2009, modello con cabina/gavone centrale, in ottimo stato, con cucineria completa, tavolo e ampio prendisole anteriore, motorizzata con Fb Mercury F40 (60) Elpt Efi 08/2014, con circa 80 h di moto con garanzia ufficiale Mercury fino ad agosto 2019.

Ha i seguenti accessori: di serie + timoneria idraulica + tendalino + copertura totale originale in tessuto pesante + GPS Garmin + ecoscandaglio Lowrance + stereo + VHF + supporto basculante motore ausiliario + pompa acqua di mare (vasca vivo) + attacchi esterni per alaggio e varo, pronta alla boa, manutenzione motore e carena effettuate.

RIVOLGERSI A: Roberto, ro.conti@almaviva.it, 06 43624329 (int. 44329), 335 7713324 (l. b. *2581).



Propongo una badante o baby-sitter peruviana di circa cinquant'anni che ha assistito mia madre sofferente di Alzheimer. Parla bene l'italiano ed è una persona onesta, fidata, responsabile, puntuale, disponibile, assidua, sensibile, intelligente, attenta e paziente. Non può però sollevare persone pesanti né fare attività impegnative per la schiena (stirare, lavare vetri). È disponibile per un orario giornaliero o notturno.

RIVOLGERSI A: Fania Giannetto, f.giannetto@libero.it, 335 6662461.

Vorrei segnalare il centro estetico "Orchidea", situato a Viale Vicopisano 80, in zona Magliana.

Per ulteriori informazioni e per il listino prezzi completo e aggiornato rivolgersi a Monica, 06 39935274.



Orchidea Centro Estetico



- ✿ Epilazione
- ✿ Manicure e pedicure
- ✿ Smalto semipermanente
- ✿ Ricostruzione unghie
- ✿ Massaggi
- ✿ Trattamenti viso e corpo
- ✿ Trucco

Chi dedica tempo
a se stessa...
FLORISCE OGNI GIORNO!



TRATTAMENTI VISO		MANI E PIEDI	
Pulizia del viso base	€ 25	Manicure SPA (applicazione smalto inclusa)	€ 12
Pulizia del viso profonda	€ 40	Manicure con french	€ 15
Massaggio viso	€ 20	Manicure e trattamento	€ 17
Linfodrenaggio viso	€ 25	Applicazione smalto mani	€ 5
Trattamento purificante	€ 35	Manicure con smalto semipermanente	€ 25
Trattamento idratante emolliente	€ 40	Applicazione smalto semipermanente	€ 20
Trattamento idratante intensivo	€ 45	Pedicure SPA	€ 25
Trattamento lenitivo protettivo (couperose)	€ 40	Pedicure con smalto semipermanente	€ 40
Trattamento anti-tetà rivitalizzante	€ 50	Rimozione smalto semipermanente	€ 5
TRUCCO		TRATTAMENTI CORPO	
Trucco giorno	€ 20	Peeling corpo aromaterapico 30min	€ 20
Trucco sera	€ 30	Peeling corpo e massaggio 60min	€ 55
Trucco effetti speciali	da € 10 a 40	Trattamento detossinante drenante	
Trucco bimbi	€ 10	Fango e bendaggi 80 min	€ 60
Lezioni individuali di trucco	€ 30	Trattamento lipolitico drenante (bendaggio) 70min	€ 50
Trucco sposa con prova	(preventivo in sede)	Trattamento lipolitico riducente (fango) 70 min	€ 50
Pacchetto sposa	(preventivo in sede)	Trattamento urto lipolitico riducente 90min	€ 60

PACCHETTI PERSONALIZZATI IN SEDE



Crete senesi – A 18 Km da Siena vendo un appartamento di circa 40 mq con ingresso indipendente, in ottimo stato, molto panoramico, con sottostante rustico di stessa metratura, cantina, giardino e terreno di circa 3.500 mq.
€135.000,00.

RIVOLGERSI A:
Stefania, 335 6552405.



Valorizziamo la vera mozzarella di bufala campana, quella fatta dai pochi casari onesti rimasti, con bufale allevate su terreni ancora non inquinati (anche quelli pochissimi)! Fortunatamente, essendo cresciuta e pasciuta in quelle terre li conosco bene. Visto che a Roma come in altre parti d'Italia è quasi impossibile trovarla, si vende la vera mozzarella di bufala campana casertana (dei mazzoni) e vari altri prodotti di latte di bufala.



I prodotti saranno disponibili solo su ordinazione e in giorni da concordare e saranno portati e consegnati direttamente in sede a Casal Boccone.
Prezzo della mozzarella: 13,00 Euro al kg.

Per informazioni e ordinazioni: Carla, 06 39932898, 366 9425466,
ca.napolitano@almaviva.it.

Annuncio n°: 2042 AFFISSIONE: **01/08/2019** SCADENZA: **01/09/2019**



Il progetto "**staseranoidavoi**" è stato ideato per riavvicinare al teatro chi non trova il tempo o lo stimolo per frequentarlo, pur amandolo. Il nostro obiettivo è dunque quello di portarvi eventi teatrali e culturali in salotto, offrendovi un servizio professionale e aiutandovi a intrattenere gli ospiti con una serata diversa dal solito, ossia con uno spettacolo teatrale scritto apposta per essere rappresentato in spazi ristretti. Gli ingredienti della serata? Due attrici professioniste che recitano a pochi metri da voi, con il coinvolgimento emotivo vostro e dei vostri amici e con la convivialità del post-spettacolo, quando potrete condividere con gli ospiti impressioni e argomenti, sorseggiando del buon vino e degustando un appetitoso *buffet*

Se siete incuriositi e ne volete sapere di più, scrivete a Susanna - s.scibelli@almaviva.it – o chiamatela al numero 06 39936113.

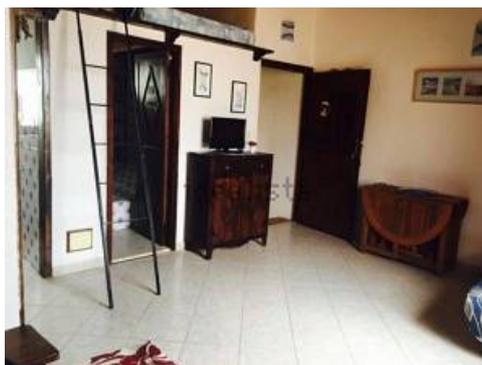
Annuncio n°: 2043 AFFISSIONE: **01/08/2019** SCADENZA: **01/09/2019**



A Sperlonga si vende un delizioso appartamento di 35 mq, posto all'ultimo piano, molto luminoso, distante 300 m dal mare, con ingresso condominiale, composto di zona cottura, sala con sopralci notte e bagno, sito nella famosa piazzetta con pozzetto e affreschi.
€ 250.000 trattabili.



Per informazioni e contatti rivolgersi ad Aniello,
338 6700472.



Annuncio n°: 2044

AFFISSIONE:

01/08/2019

SCADENZA:

01/09/2019



Chi è interessato a unirsi a un gruppo di colleghi per scendere a **Napoli** il venerdì dopo il lavoro e tornare a Roma la domenica sera, mettendo a disposizione la propria auto o usufruendo delle auto altrui e condividendo le spese, è pregato di contattare:

Raffaele (06 39934571, 340 5758359) o **Dario** (06 39932253, 327 3405400). Grazie.

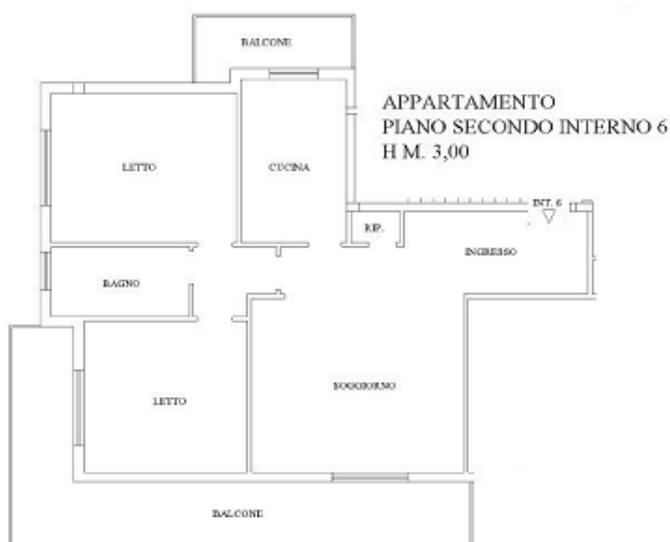
Annuncio n°: 2045

AFFISSIONE:

01/08/2019

SCADENZA:

01/09/2019



Al 2° piano di una bella palazzina in cortina di 3 piani, vendo un ampio e luminoso trilocale composto d'ingresso, spazioso salone, cucina - eventualmente arredata - con balcone, 2 comode camere, bagno con vasca, ripostiglio, secondo balcone perimetrale, cantina e posto auto interno. L'appartamento ha la tripla esposizione, è termoautonomo, misura 105 mq commerciali ed è stato ristrutturato recentemente, è vicinissimo alla sede Almaviva di Casal Boccone (precisamente si trova a via Pollenza).

Prezzo € 297.000.

RIVOLGERSI A: Letizia, 349 6903780.

Annuncio n°: 2046

AFFISSIONE:

01/08/2019

SCADENZA:

01/09/2019

Laureata con esperienza lavorativa residente in zona Montesacro-Ionio impartisce lezioni di lingue (francese e inglese) e di materie umanistiche a studenti delle scuole medie e superiori. Disponibilità anche a domicilio.

Per informazioni contattare Stefania allo 06 39934056 o scrivere a s.leone@almaviva.it.



LE TUE VACANZE
ROMANE

La struttura ricettiva Gemme di Roma si trova nel centro storico della Capitale, a soli 300 metri dalla Stazione Termini e a pochi passi da Via XX Settembre; v'invito a visitare il suo sito: www.gemmediroma.it



La convenzione con l'Associazione Italiana Dipendenti Almaviva (AIDA) viene prorogata anche per l'anno 2018.



Camera RUBINO

Ai colleghi del Gruppo Almaviva che rivolgeranno la richiesta di prenotazione direttamente all'e-mail gemmediroma@gmail.com sarà proposto un preventivo personalizzato con uno sconto sulle tariffe in vigore; per usufruirne va specificata l'appartenenza al Gruppo Almaviva.

REFERENTE: Liana, sede V. Palestro 81, tel. 06 44490646.



Camera AMETISTA



Camera SMERALDO



Annuncio n°: 2048 AFFISSIONE: **01/08/2019** SCADENZA: **01/09/2019**

Segnalo un signore italiano referenziato di nome Mauro Merafino, residente all'Olgiate (RM).

Il signor Mauro si offre per le seguenti attività in tutte le zone di Roma e provincia:

- Autista e accompagnatore per anziani, disabili e bambini (scuola e doposcuola più attività sportive),
- Ripetizioni a bambini e ragazzi fino alla terza media,
- Pulizia giardini e locali (compresa pittura murale),
- Lavori sartoriali a prezzi modici, con ritiro e consegna a domicilio.

Costo: 8 euro/ora; il costo può variare in base al tipo di lavoro.

RIVOLGERSI A: Regina, 06 43624683 (int. 44683), 347 7905707 (l. b. *2405).

Annuncio n°: 2049 AFFISSIONE: **01/08/2019** SCADENZA: **01/09/2019**

Si vende a LAVINIO (RM) un ATTICO luminoso e tranquillo, situato in una palazzina di 2 piani e composto d'ampio ingresso, cucina, 2 camere, bagno, corridoio e un terrazzo di 100 mq più 2 locali al piano terra con annesso giardinetto. Esso dista circa 200 m dal centro e dal mare.
Prezzo: € 110.000,00.

RIFERIMENTO: S. Giaccari, 06 39932178, s.giaccari@almaviva.it, mogliani.ernesta@libero.it



Annuncio n°: 2050 AFFISSIONE: **01/08/2019** SCADENZA: **01/09/2019**



Per le tue
cerimonie fai una
scelta responsabile
e scegli le
**confezioni porta-
confetti *Natura*
*Eco-Solidale***



Questi oggetti dalle linee essenziali sono realizzati interamente con materiale riciclato e riciclabile e con fibre naturali completamente biodegradabili.

Il singolo pezzo, confezionato e completo di 5 confetti, ha un costo di Euro 3,00; effettua la prenotazione con un ragionevole anticipo!

RIVOLGERSI A: **Filomena**, 06 3993 3583.

Annuncio n°: 2051 AFFISSIONE: **01/08/2019** SCADENZA: **01/09/2019**



Un ARTIGIANO ORAFO esegue riparazioni e creazioni di oggetti in oro o argento. Se vuoi disfarti di un vecchio oggetto e realizzarne uno completamente nuovo e moderno puoi rivolgerti con fiducia a questo artigiano; io ti farò da tramite o ti farò contattare direttamente. L'orafo in questione è anche orologiaio e infila collane. I prezzi sono veramente modici.

RIVOLGERSI A: Elisa Ramini, 06 33933035, 391 3226937.

Annuncio n°: 2052 AFFISSIONE: **01/08/2019** SCADENZA: **01/09/2019**

Vendo Alfa Romeo 147 1.9 JTD argento del 2007, 116500 km, unico proprietario, in perfette condizioni meccaniche. Prezzo: € 3.800 trattabili.

RIVOLGERSI A: Alessandro, 06 39935515, a.damiani@almaviva.it, Scalo Prenestino, st. 190.



Annuncio n°: 2053 AFFISSIONE: **01/08/2019** SCADENZA: **01/09/2019**

Vendesi BMW Z3 coupé, Zeta 3 coupé 2800 benzina 24V i, anno 2000, 110.000 km, monoproprietario, sempre garage, ottime condizioni, interni pelle rosso Cartier, tettuccio apribile, cambio manuale, perfettamente gommata. Prezzo richiesto € 15.000,00.

RIVOLGERSI A: Cristiana Ferraresi, n° di cellulare 335 5814643.



Vendo stufa a kerosene Fujika Hi-Family modello KSF-225 - superficie riscaldante: fino a 85 mq, equivalenti a 2560 watt di una stufa elettrica; calore massimo prodotto: 2200 calorie/hr; serbatoio: capacità 4,2 litri; durata 15/ 17 ore; consumo 0,25 lt/hr; accensione automatica con 2 batterie tipo D ("torcia"); manopola di controllo e regolazione dello stoppino;



indicatore del livello del carburante; usata pochissimo, in ottime condizioni, con imballo originale e istruzioni in italiano.

Prezzo: 45 Euro.

RIVOLGERSI A:
Stefano Carboni,
06 43624567
(int. 44567),
s.carboni@almaviva.it.



Mia figlia Martina Tuzzato è un'infermiera professionale con esperienza in ospedale e in casa di riposo e offre assistenza domiciliare anche di notte e nei giorni festivi.

Le prestazioni sono le seguenti: medicazioni di ogni tipo, posizionamento, gestione e sostituzione cateteri vescicali, posizionamento, gestione e sostituzione cateteri endovenosi (agocannule), trattamento LDD, preparazione e somministrazione terapia endovenosa (fleboclisi), sottocutanea, intramuscolare, topica e orale, enteroclisma e trattamento stipsi, prelievi ematici.

RIVOLGERSI A: Elvira Fuiano, 347 6714822.

Signora ucraina badante di mia madre, seria, dotata di diploma di massaggiatore professionale, si offre per massaggi terapeutici in caso di dolori muscolari o alla cervicale e di problemi alla colonna vertebrale; inoltre pratica la riflessologia plantare, il linfodrenaggio e la fisioterapia anche a persone anziane.

RIVOLGERSI A: Giancarlo, 06 39932771.

Annuncio: 2057 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019



AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI

STUDIO SCOTELLARO
Professionalità e trasparenza
Consulenza tecnica e legale
Reperibilità dell'Amministratore 24
Assemblee straordinarie senza costi aggiuntivi



RIVOLGERSI A: Chiara,
345 0818916 (l. b. *1184),
C.Benincasa@almaviva.it.

Annuncio n°: 2058 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019



PARTECIPA ALLE AUDIZIONI DEL
CORO NOMETUM
diretto dal M° Roberto Murra
SIAMO ALLA RICERCA DI VOCI
MASCHILI e FEMMINILI
NON È INDISPENSABILE LA CONOSCENZA DELLA MUSICA,
MA SARANNO FONDAMENTALI
ENTUSIASMO, IMPEGNO E PUNTUALITÀ
Prove bisettimanali (lunedì e giovedì, dalle 20.45 alle 22.45)
nella zona Roma Nord, piazza Sempione
Per saperne di più visita il nostro sito
www.coronomentum.it

Vieni a cantare con noi!

Il **Coro polifonico Nomentum** cerca voci maschili e femminili: è gradita ma non indispensabile un'esperienza corale pregressa e sono fondamentali una buona intonazione, tanta passione per la musica e l'assiduità alle prove, che si tengono ogni lunedì e giovedì dalle 20.45 alle 22.45 presso la Parrocchia dei SS. Angeli Custodi a Piazza Sempione.

Il repertorio è vario e spazia dalla musica classica a quella pop; è previsto anche lo studio della tecnica vocale.

Per informazioni ed eventuali audizioni rivolgersi a CARLA BORTOLOTTI, 06 39933295,
c.bortolotti@almaviva.it.

Annuncio n°: 2059 AFFISSIONE: 01/08/2019 SCADENZA: 01/09/2019

Segnalo un progetto che può interessare persone che desiderano migliorare il proprio stato di salute psicofisico ma che hanno difficoltà a conseguire da sole l'obiettivo; il progetto si chiama **RiseUP** ed è un percorso integrato basato sul contributo di diversi professionisti:

- un nutrizionista, per seguirle dal punto di vista alimentare insegnando loro a nutrirsi in modo adeguato,
- un laureato in Scienze Motorie, per supportarle nell'attività fisica mediante lezioni di gruppo progettate rispettando la scheda personale di ognuno,
- uno psicoterapeuta, per lavorare sugli aspetti psicologici e motivazionali con incontri di gruppo.

È un pacchetto completo, integrato e con prezzi accessibili, realizzato da professionisti in palestre convenzionate.

Per informazioni rivolgersi a Marina, cell. 335 1361649 (l. b. *1369).

Annuncio n°: 2060 AFFISSIONE: **01/08/2019** SCADENZA: **01/09/2019**

Vendesi cuccia per cane di taglia media / grande praticamente mai usata.
Il tetto è stato impermeabilizzato con un materiale speciale. € 60,00.

Per qualunque informazione rivolgersi a Cristiana Ferraresi al n° di cellulare 335 5814643.



CF

Annuncio n°: 2061 AFFISSIONE: **01/08/2019** SCADENZA: **01/09/2019**



Segnalo una tappezziere esperta, precisa e puntuale, di nome Francesca: se la volete contattare vi posso fare da tramite oppure potete incontrarla al mercato di Via Antonelli dove c'è il suo punto vendita.

RIVOLGERSI A: Patrizia, 06 39935518,
p_iove@virgilio.it.

Annuncio n°: 2062 AFFISSIONE: **01/08/2019** SCADENZA: **01/09/2019**

Desidero segnalare l'attività professionale del dottor Maglio, un dentista che ha lo studio in Via Ugo Ojetti 401, tel. 06 86896341, che ha prezzi decisamente ragionevoli e che ha stipulato di recente con l'AIDA una convenzione il cui testo è pubblicato nella sezione MEDICINA della pagina AIDA/CONVENZIONI.

Il dottor Maglio è un odontoiatra davvero competente: è riuscito a risolvere un problema che mi affliggeva da anni e che nessun dentista aveva compreso, sebbene ne avessi consultati parecchi; oltre che competente è simpatico e disponibile e rende in tal modo le sedute dentistiche molto meno "drammatiche". Il dottor Maglio offre ai soci AIDA al prezzo di Euro 50 una prima visita comprensiva di RX digitale, ablazione del tartaro e rifinitura con pasta lucidante.

Per informazioni rivolgersi a Federica, tel. 06 3993 5340.

Annuncio n°: 2063 AFFISSIONE: **01/08/2019** SCADENZA: **01/09/2019**



L'esercizio "Calzolaio La rapida" si trova a **Piazza Leonardo Sciascia 9, a Talenti**. Il gestore Roberto, che ci è raccomandato dal collega e amico **Marco Smacchia**, ha effettuato un ulteriore ribasso dei prezzi rispetto a quelli previsti dalla convenzione in essere in precedenza. Ripara anche borse e se necessario effettua consegne a domicilio.

RIVOLGERSI A: Marco Smacchia, 06 43622636 (int. 42636).



Si affitta un appartamento a Seefeld, nel Tirolo austriaco. L'appartamento è composto di soggiorno, cucina con lavastoviglie e forno, 2 camere matrimoniali, una stanza con letti a castello e 2 bagni. Un terrazzo-giardino con panca e tavolo per mangiare all'aperto completano l'abitazione, per la quale viene fornita la biancheria (lenzuola, asciugamani). Il condominio mette a disposizione un locale lavanderia con lavatrice a gettoni e un locale deposito per gli sci. È inoltre disponibile un posto auto incustodito in area recintata.



Il prezzo è variabile in funzione del mese e del numero di occupanti della casa:

Estate: da 90 a 110 Euro al giorno,

Inverno: da 130 a 140 Euro al giorno.

RIVOLGERSI A: Silvia De Flammineis, 06 3993 2185, s.deflammineis@almaviva.it.





Si affitta per brevi periodi - minimo 2 giorni - un appartamento a MATERA, in una zona tranquilla e vicinissima al centro, situato al 2° piano e composto di salone con divano, cucina abitabile, camera con letto matrimoniale, cameretta con 2 letti singoli, balcone e bagno. Dal balcone di casa, e in particolare dal terrazzo sovrastante, si gode della vista completa della città con il Castello Tramontano, il centro storico, la Cattedrale con il Sasso Barisano, il Sasso Caveoso, la Madonna dell'Idris e la Murgia con le Grotte Preistoriche.

Il prezzo varia in base al periodo e al numero di persone; ai colleghi del Gruppo Almaviva e ai loro parenti e amici è riservato uno sconto del 10% rispetto alla tariffa pubblicata su **Booking (struttura Amatera Casa Vacanza)** per il periodo prescelto. Inoltre colazione e Wi-Fi sono inclusi nel prezzo del pernottamento e avrete a disposizione il parcheggio sottostante per lasciare la macchina e raggiungere a piedi il centro e il Sasso Caveoso.

RI VOLGERSI A: Rita, tel. 06 3993 3196, n° di cell. 335 1361834.



Commercio equo di artigianato messicano

Gli oggetti che mostro in queste foto li ho comprati direttamente da artigiani messicani, nell'ottica di far conoscere una realtà che conosco personalmente e a cui sono molto legato e fare in modo che, mediante il commercio equo, chi produce questi oggetti abbia il giusto compenso, non debba passare attraverso intermediari commerciali e possa utilizzare parte del ricavato per realizzare progetti utili alla sua comunità. Si tratta di artigiani che appartengono alle etnie zapoteca, nahuatl, tlapaneca e tolteca.



La tovaglia e le tovaglie appoggiate sulla spalliera della sedia sono tessute e ricamate da indios di origine tolteca, dello stato di Hidalgo. Gli oggetti in legno provengono, invece, dallo stato di Guerrero: gli indios che li producono sono di origine tlapaneca e utilizzano legno di aloe, lo lavorano in modo che mantenga per sempre il profumo dell'albero e poi laccano e dipingono a mano gli oggetti, con disegni veramente belli e pieni di colore.

Gli oggetti di creta nera - "barro negro" -, invece sono originari dello stato di Oaxaca, manufatti di famiglie zapoteche. Anche i due tappeti - quello rosso e quello azzurro - sono realizzati da artigiani zapotечи che li tessono a mano e li colorano con un lungo procedimento basato sulla fermentazione di piante locali. Per descrivere meglio gli oggetti ho creato la seguente pagina Facebook:

https://www.facebook.com/Artesan%C3%ACa-e-dignit%C3%A0-778019828996221/?ref=aymt_homepage_panel

Se gli oggetti di artigianato messicano di cui vi ho mostrato le immagini vi dovessero piacere e voleste avere qualche notizia in più, sarò felice di fornirvele.

Aldo Langianese, a.langianese@almaviva.it, 338 9894064.



PREZZI

Oggetti di "argilla nera": dai 10 ai 35 Euro.

Oggetti di legno d'aloe: dai 10 ai 35 Euro.

Tappeti: il più lungo 140 Euro, l'altro 120 Euro.

Set di 6 tovaglie e tovaglioli: 150 Euro se acquistati in un'unica soluzione.

Tovaglia rotonda da 8/12 persone con tovaglioli: 500 Euro.



**IMPRESA EDILE
DANIELE**

**Manutenzioni condominiali, giardinaggio e
impianti di irrigazione, restauri interni ed esterni,
opere murarie, pitture varie e decorative,
coperture in legno con isolamenti termici e risparmio
energetico, impianti elettrici e idraulici**

E-mail: sandualin@legalmail.it
P. Iva 11968351004

Vorrei pubblicizzare l'impresa edile "Daniele" che ha lavorato nel mio appartamento. Sono rimasta molto soddisfatta del lavoro di questa impresa, un lavoro pulito, puntuale e perfetto. Sono operai affidabili e molto preparati, che mi hanno aiutata anche nella progettazione del nuovo appartamento, il tutto a costi onestissimi!!! Consiglio vivamente l'impresa edile **Daniele** a chiunque debba fare piccoli o grandi lavori in casa.

RIVOLGERSI A: Monica, 06 39935274.

Affittasi a Rocca di Mezzo (AQ) un appartamento di circa 60 mq su 2 livelli, composto di 2 locali spaziosi, cucina abitabile, 2 bagni, patio, terrazzo, giardino soleggiato e panoramico, con almeno 5 posti letto, un camino e riscaldamento autonomo a metano.

Costi: luglio e agosto € 1.000,00 mensili; intera stagione invernale € 2.500,00 + consumi e pulizia finale.

Il paese di Rocca di Mezzo è vicinissimo sia agli impianti della Magnolia ad Ovindoli sia a quelli di Campo Felice.



RIVOLGERSI A: Laura, 06 3993 2141, o inviare un sms al numero di cellulare 342 1990014 - Sarete richiamati -.





VENDO climatizzatore portatile AMCOR portatile modello KF 10000E: raffredda, ventila e deumidifica, ha un timer digitale 24h, classe energetica A, pannello di controllo *soft touch*, display a LED e telecomando, praticamente nuovo. Costo € 150,00.

RIVOLGERSI A: Mario, 335 1323841.

MF

Segnalo una signora moldava disponibile nelle varie zone di Roma, per un lavoro di tipo domestico ad ore. Conosco molto bene la signora sia dal punto di vista morale che di efficienza e bravura. Tra l'altro è molto esperta sui prodotti migliori e più indicati nel caso di sporco impossibile.

RIVOLGERSI A: Maria Luigia Bolletti Censi, 06 39933709, 335 6944207.

ML