

Porta Portese AIDA del 1° febbraio 2022

ISTRUZIONI PER LA PUBBLICAZIONE DI UN ANNUNCIO

Per l'inserimento di un annuncio occorre trasmettere una *mail* contenente testo, immagini, nominativo del dipendente e numeri di telefono ad A. Staffa (a.staffa@almaviva.it). Se si desidera pubblicare un annuncio per più di un mese nella sezione **Annunci permanenti**, è opportuno che se ne specifichi la scadenza.

Annuncio n° 80 AFFISSIONE: **01/02/2022** SCADENZA: **01/03/2022**

Segnalo una signora ucraina fidatissima per compagnia serale e notturna a signora anziana e per accompagnamento a visite mediche o simili. Non chiede compenso ma possibilità di vitto e alloggio. Ha il diploma d'infermiera e quindi è in grado di fare iniezioni e di controllare la somministrazione dei farmaci.

Rivolgersi a Irene, numero di cell. aziendale 345 243 6696.

Annuncio n° 81 AFFISSIONE: **01/02/2022** SCADENZA: **01/03/2022**

Regalo un'Enciclopedia Motta del 1968, composta di 12 volumi e di 2 volumi di appendice (1978). L'enciclopedia è elegante e in buono stato, sul Web è valutata € 70 e viene ceduta per mancanza di spazio nelle librerie di casa.

Rivolgersi ad: Antonella,
a.staffa@almaviva.it .



Annuncio n° 82 AFFISSIONE: **01/02/2022** SCADENZA: **01/03/2022**

Vi ricordate l'acquisto della spesa alimentare per famiglie prive di reddito da parte di Mariolina, grazie alla vendita di biscotti di vari tipi, crostate di frutta o alla Nutella, torte della nonna, torte salate, in azienda? A causa dello *smart-working* tale vendita è stata interrotta ma potete ordinare i prodotti telefonando a Mariolina e accordandovi con lei per la modalità di ritiro. A causa della pandemia il numero delle famiglie in difficoltà è più che raddoppiato, come abbiamo verificato in qualità di volontari della CARITAS PARROCCHIALE.

RIVOLGERSI A: Maria Chiara Fabiano detta Mariolina, n° di cell. 349 8504818.



La tenuta Luigi Meda, sita in Serralunga di Crea (AL), operante nel settore vitivinicolo da più di 120 anni, offre a tutti i dipendenti del gruppo una fornitura dei propri prodotti enologici alle seguenti condizioni:

VINO	ANNO	€
GRIGNOLINO DEL MONFERRATO D.O.C. – prodotto con uve grignolino	2014, 2015, 2016	4,25
Rosso vivace TUTTI GIÙ PER TERRA – Uve Barbera - rifermentazione in bottiglia con Moscato d'asti	2019/2020	4,50
Rosso DEMONIO - uve Barbera con estratto liquerizia	2019/2020	5,00
VINO BIANCO – uve Cortese – etichetta bianca	2019/2020	4,00
Bianco vivace CREOLINO - uve Cortese - rifermentazione in bottiglia con Moscato d'asti	2018/2020	5,00
VINO BIANCO – prodotto con uve Arneis e Favorita certificate bio – etichetta beige	2020	5,50
BARBERA DEL MONFERRATO D.O.C. – uve Barbera certificate bio – vino a certificazione vegana	2017, 2018	4,75
BARBERA DEL MONFERRATO D.O.C. – uve Barbera certificate bio – vino a certificazione vegana	2019	5,00
GRIGNOLINO DEL MONFERRATO D.O.C. – uve Grignolino certificate bio – vino a certificazione vegana	2017, 2018	5,00
VINO ROSSO – uve Grignolino certificate bio – vino a certificazione vegana	2019	5,00
ELGRENGO – uve Grignolino certificate bio – vino a certificazione vegana – affinamento in barrique 15 mesi	2019	12,00
BARBERA D'ASTI D.O.C.G. – uve Barbera certificate bio – vino a certificazione vegana	2019	5,50

Agli importi sopra riportati è già applicato uno sconto minimo del 30% sul normale prezzo al consumo

Confezione	Cartone da 6 bottiglie chiuso – Confezioni da 2 o 3 bottiglie in cartone fustellato tipo regalo Capacità bottiglie 75 cl (A richiesta qualsiasi combinazione di bottiglie per cartone)
Costi accessori	Il trasporto gratuito è garantito solo per le sedi aziendali di Roma, Milano e Torino Ordinativi da altre sedi saranno da valutare in base al quantitativo ordinato ed ai costi correlati
Consegna	Se le norme COVID-19 lo permetteranno con appuntamento presso sedi aziendali Altrimenti consegne su appuntamento in località da convenirsi al momento e secondo necessità

REFERENTE: Franco Godino, cell. 347 5248432, validità offerta: 1° trimestre 2022



In Via Renato Fucini - zona Talenti - si affitta un appartamento di 70 mq in una tranquilla palazzina di 4 piani. L'appartamento è ristrutturato, è arredato con mobili nuovi ed è composto di salone grande con angolo cottura, una camera, una cameretta, un disimpegno, uno stanzino e un bagno. Euro 1000 mensili.



Persona da contattare: Sandra, 347 3818038, riferimento in azienda: e.paone@almaviva.it



Appartamento in vendita nel centro residenziale "Papillo" - Saxa Rubra-Due Ponti (zona Flaminia). La stazione ferroviaria "Due Ponti" è raggiungibile a piedi in 5' e il trenino arriva a Piazzale Flaminio in 15'.



L'appartamento di mq 60 è situato al 3° piano di un condominio con piscina ed è così composto: zona giorno con salone ed angolo cottura più camera, servizio e disimpegno con armadio a muro e un grande terrazzo vivibile di circa 12 mq, dotato di tende e armadi laterali. Le dotazioni comprendono gli infissi in legno con vetri doppi, l'aria condizionata, l'impianto di riscaldamento centralizzato con contabilizzazione singola, una caldaia satellite per la produzione di acqua calda, le grate di sicurezza, l'impianto di videosorveglianza e il servizio di portierato. Cucina e librerie in legno massello sono state realizzate su misura e l'appartamento comprende lavastoviglie e lavatrice. La classe energetica è la "C". L'appartamento è LIBERO ed è in ottimo stato.

Prezzo richiesto: € 254.000. Le spese condominiali ammontano a circa € 65 al mese.

N.B.: È disponibile in vendita anche un box.

RIVOLGERSI A:

Riccardo:

338 1394520

(in orario di lavoro è preferibile un messaggio WhatsApp).

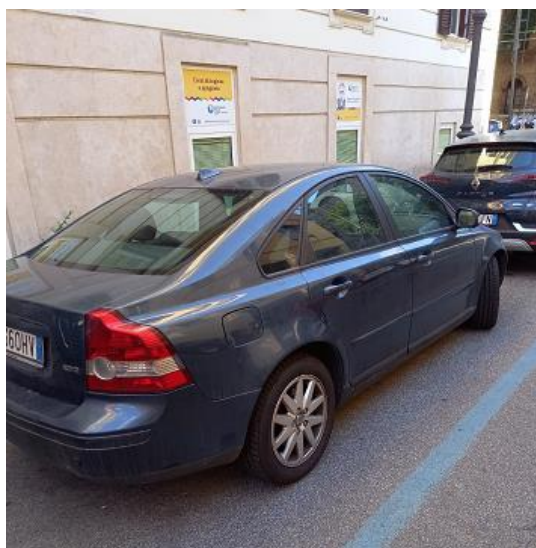




Vendo Volvo s40 Momentum 2000 diesel del 2007, con cambio manuale a 6 marce e Km 185.000. La macchina ha quasi tutti i tagliandi Volvo e 4 gomme nuove. È una macchina perfettamente funzionante e di bassi consumi. La cedo per acquistare una Volvo con cambio automatico per esigenze personali.

PREZZO: Euro 4.800 trattabili.

RIVOLGERSI A: Franco Pannunzio,
360 945098.





Vendesi Jeep Renegade versione Limited benzina 1300 cc 150 CV fari *full led*, con cambio automatico, immatricolata a marzo 2021, ad € 21.500.

Contattare Vincenzo, n° di cellulare 347 3313855, e-mail v.dangelo@almaviva.it.



Vendo ad € 239 – anziché ad € 299,00 - un robot aspirapolvere DEEBOT OZMO 950 dotato anche della funzionalità di lavaggio, quasi nuovo, comprato il 23 novembre 2020 e utilizzato per circa 2 mesi. Malgrado l'apparenza, è semplicissimo da usare e garantisce ottimi risultati. Con pochissime istruzioni, tramite l'**app ecovacs** è possibile utilizzare il telefono cellulare per attivarlo: verrà creata automaticamente la mappa di casa così da poter scegliere le aree da pulire bloccandone altre; volendo, si può organizzare una pulizia programmata anche a distanza, tracciare i limiti virtuali, effettuare una programmazione oraria giornaliera specifica per stanza.

Il DEEBOT OZMO 950 unisce la mobilità di un robot aspirapolvere tradizionale alla potenza di aspirazione di un comune aspirapolvere senza fili. Dispone di tre modalità di aspirazione: si può regolare la potenza di aspirazione a seconda di ogni tipo di sporco e di pavimento. Grazie al nuovo motore potente e alla lunga durata della batteria, il robot aspira e lava anche ampie superfici in una passata. La tecnologia di navigazione permette per la prima volta anche la memorizzazione di più piani. È silenzioso. Utilizza panni in microfibra lavabili.

In dotazione: robot, stazione di ricarica, manuale d'istruzioni, guida rapida, 2 spazzole laterali, opzione spazzola principale (preinstallata), opzione aspirazione diretta, serbatoio, panni di pulizia usa e getta, filtro lavabile ad alta efficienza e filtro spugna.

Rivolgersi a Luisa, n° di cell. 339 1055233.

Mappatura intelligente multipiano

DEEBOT scansiona più piani della tua casa e salva due mappe interattive. Puoi utilizzare la mappatura intelligente per comunicare al tuo DEEBOT dove e quando pulire, regolarmente o se necessario.



Annunci permanenti

Annuncio n° 89

AFFISSIONE: **01/02/2022**

SCADENZA: **permanente**

Nel quartiere Tuscolano e precisamente a Viale dei Consoli, collegato e servito da negozi, uffici e scuole, SI VENDE un appartamento di circa 110 mq che si trova in una palazzina in cortina dotata del servizio di portineria. L'immobile si trova al 3° piano ed è molto luminoso, è in perfetto stato di manutenzione, si compone d'ingresso, ampio salone, cucina abitabile, due ampie camere, un bagno, un ripostiglio e due balconi, è immediatamente libero e disponibile. Il prezzo è di Euro 305.000. Si può visitare in qualsiasi momento. No agenzie.

Contatti: Annabella d'Elia – 3487773386.



ALTRE FOTO RELATIVE ALL'ANNUNCIO PRECEDENTE.



Vendo un appartamento di 80 mq in un contesto privato e silenzioso, posto al 6° piano di sei. L'immobile si compone di soggiorno a vista con cucina abitabile, due camere, due bagni di cui uno in camera, un disimpegno con armadio a muro e un balcone con affaccio aperto nel verde. L'appartamento è dotato di fibra ottica, porta blindata, armadio a muro in camera, impianto TV centralizzato, infissi esterni in doppio vetro in alluminio. L'immobile ristrutturato si presenta in ottime condizioni sia interne sia esterne. Completano la proprietà una cantina di circa 6 mq e un posto auto coperto. Diritto di affrancazione in corso.

Anno di costruzione 1980. Riscaldamento autonomo a radiatori, alimentato a metano, climatizzatore autonomo freddo/caldo. Classe energetica G.

PREZZO TRATTABILE NO AGENZIA NO INTERMEDIARI € 270,00.

Contattare Marina, 338 2346230.

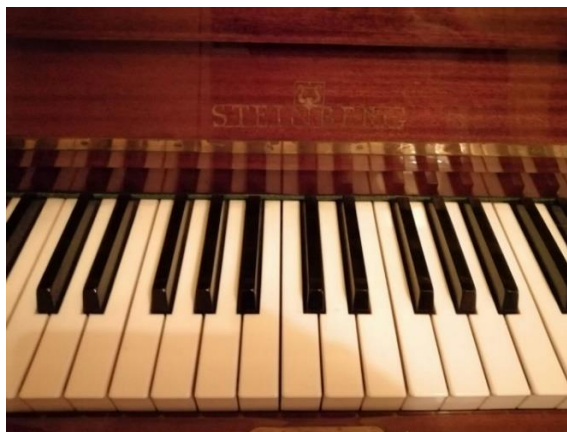


ALTRE FOTO RELATIVE ALL'ANNUNCIO PRECEDENTE.



Causa trasloco e per sopraggiunti problemi di spazio, una mia amica vende il suo pianoforte Steinberg che ha più di 20 anni ma è in condizioni perfette; il suo valore è stimato tra € 800 ed € 1.100 ma sarebbe venduto ad **€ 500**.

Riferimento Almaviva: Piera de Cicco, n° di cell. 335 6550151.



All'arrembaggio

Salpiamo sul Veliero pirata da Talomome all'Argentario

Corso d'Inglese

CREDITI FORMATIVI

11 - 14 / 15 - 18 anni

Learn by doing

Efficace metodo didattico interattivo che rende gli studenti protagonisti del proprio apprendimento

DATE

5 giorni	7 giorni
17 - 21 Luglio	17 - 24 Luglio
24 - 28 Luglio	31 - 7 Agosto
7 - 11 Agosto	7 - 14 Agosto

MAHAYANA

è una goletta di legno a vele auriche realizzata in Canada secondo le antiche tradizioni dei famosi schooner del continente Nord Americano. Vela, arti marinaresche, sostenibilità e sensibilizzazione per preservare l'ecosistema marino fanno di questa barca un luogo di incontri speciali e un laboratorio da condividere. Dal 2020 è ambasciatrice del progetto di ricerca sui cetacei WWF: le Vele del Panda

Il corso include anche
lezione introduttiva ai principi della vela, lezioni pratiche per l'apprendimento di nodi, campionatura dell'acqua e tanto altro...

Costi


5 giorni	7 giorni
580 euro (min. 8)	810 euro (min. 8)
495 euro (max. 10)	685 euro (max. 10)

Vivi la tua avventura
Get on board!!!

Info
3299684632 / 3484207660
www.thebluedreamproject.org


The Blue Dream Project

REFERENTE: Giuseppe Giusto, giustogiuseppe634@gmail.com



**TELL ME AND I FORGET
TEACH ME AND I REMEMBER
INVOLVE ME AND I LEARN**

**PER TUTTI COLORO CHE HANNO
VOGLIA DI IMPARARE L'INGLESE
DAI 5 AI 90 ANNI.
LA MOTIVAZIONE È IL PRIMO PASSO!**

IN PRESENZA O ONLINE

PER INFO ISABELLA 3299684632

BILINGUE APPASSIONATA - EMPATICA - ESPERIENZA DECENNALE

LEZIONI E CORSI D'INGLESE

INDIVIDUALI O DI GRUPPO CON FORMAZIONE SU MISURA E METODO INTEGRATO

**BUSINESS ENGLISH PER PROFESSIONISTI DI OGNI SETTORE
ESAMI UNIVERSITARI E SUPPORTO SCOLASTICO
CERTIFICAZIONI (OXFORD, CAMBRIDGE, TRINITY, TOEFL, CLIL)**

*NEGLI ANNI DI INSEGNAMENTO HO CONSTATATO CHE L'APPRENDIMENTO È PIÙ
EFFICACE E VELOCE IN DINAMICHE INTERATTIVE. VERRANNO STIMOLATE LE
COMPETENZE E GLI INTERESSI SPECIFICI DI OGNUNO.
IN AMBIENTE RILASSATO SI HA MODO DI SBAGLIARE SENZA L'ANSIA DI
VALUTAZIONI E IMPARANDO DAI PROPRI ERRORI.*

**LEARN BY DOING AND SIMULATION, LEZIONI IN LINGUA DI CUCINA,
PITTURA, YOGA, ROLE PLAY E MOLTO ALTRO**

**INOLTRE SI ELARGISCONO CORSI DI INGLESE A VELA SU JEANNEAU
O VELIERO D'EPOCA PER TUTTE LE ETÀ E APPASSIONATI DEL MARE!**



REFERENTE: Giuseppe Giusto, giustogiuseppe634@gmail.com

Buongiorno. Mi chiamo Ludovica, sono di Roma e al momento studio.
Ho frequentato il liceo linguistico e per questo parlo spagnolo, tedesco e inglese, per il quale ho il **certificato b2**. Al momento studio all'Università "La Sapienza" di Roma ed ho un po' di tempo libero che vorrei utilizzare per lavorare.
Ho già avuto esperienze lavorative: a 19 anni ho lavorato qualche mese in un negozio d'abbigliamento nella galleria "Alberto Sordi" e contemporaneamente davo ripetizioni d'inglese. È stato un periodo molto intenso che però ho apprezzato e che rifarei. Sono determinata, puntuale e precisa, cucino molto bene ed è una delle mie passioni, soprattutto mi piace preparare dolci. Mi piacciono molto i bambini e sono paziente e creativa. Ho la patente B.
Per qualsiasi domanda non esitate a contattarmi, grazie.

REFERENTE: Franca, 347 9715539.

Vendesi studio professionale completo in palissandro e vetro fumé, in buone condizioni, composto di: scrivania con 3 cassetti su ogni lato con chiave nell'interno, ricoperta da vetro sul piano, lunghezza m 1,80, profondità cm 98, altezza cm 74; libreria a 2 ante di vetro fumé superiori e 2 sportelli di legno inferiori, tutti con chiavi, altezza m 1,96, larghezza m 1.15, profondità cm 35.5; libreria a 5 ante superiori di vetro fumé e sportelli inferiori di legno, tutti con chiavi, altezza m 1,96, larghezza m 2,87, profondità cm 35,5; mobiletto in legno profilato acciaio, ricoperto da vetro, altezza cm 65, larghezza cm 60, profondità cm 95, con 2 sedie in similpelle nera. **Euro 500**.

REFERENTE: Maria Marchesi, maria.marchesi64@gmail.com, n° cell. 329 4614691.



Annuncio n° 98

AFFISSIONE: **01/02/2022**

SCADENZA: **permanente**



Per le tue cerimonie fai una scelta responsabile e scegli le **confezioni porta confetti Natura Eco-Solidale**: questi oggetti dalle linee essenziali sono realizzati interamente con materiale riciclato e riciclabile e con fibre



naturali completamente biodegradabili. Il singolo pezzo, confezionato e completo di 5 confetti, ha un costo di Euro 3,00; effettua la prenotazione con un ragionevole anticipo!

RIVOLGERSI A: Filomena, 06 3993 3583, 349 2342274, f.petruccelli@almaviva.it.

Annuncio n° 99

AFFISSIONE: **01/02/2022**

SCADENZA: **permanente**

Vorrei segnalare un badante serio, referenziato e soprattutto molto onesto. Ha 62 anni e viene dall'Equador. È in Italia da oltre 20 anni. In Equador era un infermiere professionale con laurea. È scrupoloso e ama moltissimo il suo lavoro. Lo conosco personalmente da quando è in Italia e garantisco per lui ad occhi chiusi. Si chiama Manuel e il suo numero di telefono è 329 5788070. Abita a Centocelle ma può raggiungere qualsiasi zona di Roma.

Potete contattarmi su **Teams** (cl.cappelletti@almaviva.it) per altre informazioni.

Annuncio n° 100

AFFISSIONE: **01/02/2022**

SCADENZA: **permanente**



Salve, mi chiamo Daniele Gargani. Ho 20 anni e ho deciso d'intraprendere il percorso dello chef a domicilio. La mia è una cucina sia tradizionale che all'avanguardia: mi piace creare sia piatti innovativi dal punto di vista dei sapori che piatti in grado di farvi fare un tuffo nel passato ricordandovi le vostre origini. I prezzi sono modici ed io sono disponibile per qualsiasi chiarimento: non esitate a contattarmi! Ho una grande passione per la cucina e non vedo l'ora di trasmettervela.



RIVOLGERSI A: Daniele Gargani, d.gargani998@gmail.com.

Annuncio n° 101 AFFISSIONE: **01/02/2022**

SCADENZA: **permanente**

Salve, sono Carla Napolitano, una collega Almaviva; sono laureata in Matematica con la Laurea Specialistica, impartisco da molti anni ripetizioni private di **Matematica e Fisica** agli studenti delle Scuole Medie e Superiori e mi occupo anche di preparazione degli esami universitari, il tutto **a prezzi modici**.

RIVOLGERSI A: Carla, ca.napolitano@almaviva.it, 06 39932898, 366 9425466.

Annuncio n°: 102 AFFISSIONE: **01/02/2022**

SCADENZA: **permanente**



L'esercizio "**Calzolaio la rapida**" si trova a Piazza Leonardo Sciascia 9 a Talenti. Il gestore Roberto ci è stato raccomandato dal collega e amico Marco Smacchia, ha effettuato un ulteriore ribasso dei prezzi rispetto a quelli previsti dalla convenzione in essere in precedenza. Ripara anche borse e se necessario effettua consegne a domicilio.

RIVOLGERSI A: Marco Smacchia, 06 43622636 (int. 42636), m.smacchia@almaviva.it.

Annuncio n°: 103 AFFISSIONE: **01/02/2022**

SCADENZA: **permanente**

Mia figlia Martina Tuzzato è un'infermiera professionale con esperienza in ospedale e in casa di riposo e offre assistenza domiciliare anche di notte e nei giorni festivi.

Le prestazioni sono le seguenti: medicazioni di ogni tipo, posizionamento, gestione e sostituzione cateteri vescicali, posizionamento, gestione e sostituzione cateteri endovenosi (agocannule), trattamento LDD, preparazione e somministrazione terapia endovenosa (fleboclisi), sottocutanea, intramuscolare, topica e orale, enteroclisma e trattamento stipsi, prelievi ematici.

RIVOLGERSI A: Elvira Fuiano, 347 6714822.

Annuncio n° 104 AFFISSIONE: **01/02/2022**

SCADENZA: **permanente**

Segnalo una badante seria, onesta e referenziata, che ha accudito per anni mia madre con zelo e dedizione completa. Orario di lavoro tendenziale: (9 – 18) (no convivenza); contratto INPS; zona di residenza: Prenestino - Labicano (adiacenza METRO C); disponibile ad operare anche in altre zone; età: 65; cittadinanza: salvadoregna.

RIVOLGERSI A: Marco, 335 7818682 (l. b. *1305), m.guarnacci@almaviva.it.

Annuncio n° 105 AFFISSIONE: **01/02/2022**

SCADENZA: **permanente**



**IMPRESA EDILE
DANIELE**

Manutenzioni condominiali, giardinaggio e impianti di irrigazione, restauri interni ed esterni, opere murarie, pitture varie e decorative, coperture in legno con isolamenti termici e risparmio energetico, impianti elettrici e idraulici

E-mail: sandualin@legalmail.it
P. Iva 11968351004

Vorrei pubblicizzare l'impresa edile "Daniele" che ha lavorato nel mio appartamento. Sono rimasta molto soddisfatta del suo lavoro, un lavoro preciso, puntale e perfetto. Sono operai affidabili e molto preparati, che mi hanno aiutata anche nella progettazione del nuovo appartamento, il tutto a prezzi onestissimi! Consiglio vivamente l'impresa

edile "Daniele" a chiunque debba fare lavori piccoli o grandi in casa.

RIVOLGERSI A: Monica, 06 39935274.

Annuncio n°: 106 AFFISSIONE: **01/02/2022**

SCADENZA: **permanente**



Vendo **FUMETTI BONELLI** (Dylan Dog, Nathan Never, Martin Mistère, Legs Weaver), **MANGA**, **LIBRI** (saggi storici, matematica, biografie, cinema, illusionismo, basket NBA, ecc.), **RIVISTE** (Archeo, National Geographic, Hera magazine), **DVD** (film, documentari, basket NBA) e **ALBUM FIGURINE** del passato. In foto alcuni esempi del materiale in vendita.

Chi è interessato alla lista completa o parziale del materiale è pregato di contattarmi.

RIVOLGERSI A: Andrea Critelli (Casalboccone), cell. aziendale 342 0048923 (lista breve *1692), a.critelli@almaviva.it.





Si vende un appartamento completamente arredato e in ottimo stato, immediatamente disponibile, a Via Giovanni Maggi 89 – in zona Prenestino-Labicano – in adiacenza alla Stazione Metro “Malatesta”.

L'appartamento occupa circa 65 mq, è situato al 2° piano, comprende salone, cucina, camera, un bagno con finestra, 3 ripostigli e un ampio terrazzo con affaccio sul Parco Roberto Almagià. Prezzo richiesto: € 180.000 trattabili.

RIVOLGERSI A: Marco Guarnacci, 335 7818682.



Annuncio n°: 108 AFFISSIONE: **01/02/2022** SCADENZA: **permanente**



Vieni a cantare con noi!

Il Coro polifonico Nomentum cerca voci maschili e femminili: è gradita ma non indispensabile un'esperienza corale pregressa e sono fondamentali una buona intonazione, tanta passione per la musica e l'assiduità alle prove, che si tengono ogni lunedì e giovedì dalle 20.45 alle 22.45 presso la Parrocchia dei SS. Angeli Custodi a Piazza Sempione.

Il repertorio è vario e spazia dalla musica classica a quella pop; è previsto anche lo studio della tecnica vocale.

Per informazioni ed eventuali audizioni rivolgersi a: CARLA BORLOTTI, 06 39933295, C.Borlotti@almaviva.it.

Annuncio n° 109 AFFISSIONE: **01/02/2022** SCADENZA: **permanente**

In Galliciano nel Lazio (RM) vendo appartamento di circa 85 mq in ottimo stato, composto d'ingresso, grande salone con cucina a vista, bagno, disimpegno, due camere, due balconi, parcheggio condominiale, garage di circa 30 mq.

Rivolgersi a Stefania, 335 6552405.

Annuncio n°: 110 AFFISSIONE: **01/02/2022** SCADENZA: **permanente**

Una mia amica vende lumache vive e spurgate a € 12 al kg. L'allevamento si trova a Mentana e la consegna è gratuita a Scalo Prenestino e a Casal Boccone.

RIVOLGERSI A: Tina, 06 39935603,
a.italiano@almaviva.it





Il sapone di Aleppo per Speranza-Hope for Children ONLUS

COSTO: Euro 8 al pezzo

REFERENTE PER L'INIZIATIVA SOLIDALE: Valeria Valeri, 393 3685594 (l. b. *1770).

Il **sapone di Aleppo** è prodotto usando olio d'oliva, olio delle bacche dell'alloro, acqua e liscivia ed è quindi un sapone naturale al 100%; a determinarne proprietà, qualità e prezzo è la quantità di olio d'alloro impiegata nella produzione.

Buona parte del sapone d'Aleppo che si trova in commercio è arricchita con erbe ed oli essenziali; invece quello prodotto dalle donne siriane, che è venduto da HOPE a fini solidali, contiene solo gli ingredienti sopra elencati - da cui l'odore particolare - ed è sempre più raro da trovare; inoltre è rischioso procurarselo a causa della situazione sociopolitica della Siria.

Usi e proprietà del sapone di Aleppo

Il sapone di Aleppo può essere usato quotidianamente per l'igiene della pelle, può coadiuvare l'effetto di maschere e *scrub* e può essere usato anche come crema da barba.

I dermatologi lo prescrivono a chi ha la pelle sensibile e per il bagnetto di neonati e bambini perché è molto delicato e rispetta e protegge l'equilibrio naturale della pelle.

Ha un effetto lenitivo e dunque risulta efficace in caso di punture d'insetto; è usato per alleviare molti disturbi della pelle quali allergie da contatto, irritazioni, eczema, psoriasi, herpes, pelle arrossata e spesso si è rivelato un ottimo rimedio per l'acne, se usato con costanza mattina e sera, prima aprendo i pori della pelle del viso con acqua calda e richiudendoli poi con acqua fredda.

Molte delle proprietà del sapone di Aleppo dipendono dall'olio di alloro, che ha proprietà antibiotiche e anti-fungine, è un ottimo detergente e un agente anti-prurito. Inoltre molti composti estratti dalla pianta di alloro sono stati recentemente classificati come inibitori della proliferazione delle cellule tumorali nel caso del melanoma, il tumore della pelle.

L'olio d'oliva, altro ingrediente del sapone di Aleppo, è conosciuto da sempre per le sue proprietà benefiche e curative: idrata a fondo la pelle, le dona morbidezza e riesce a rigenerarla.

Costo e finalità dell'acquisto del sapone di Aleppo

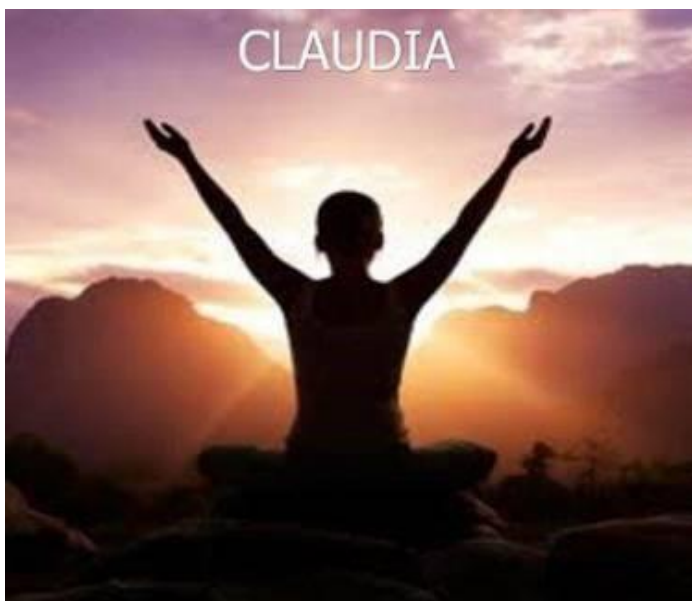
Il sapone di Aleppo si presenta come una tavoletta spessa, solida e dura che impiega molto tempo per consumarsi: è quindi un piccolo investimento che dura nel tempo; ogni sapone è impacchettato in una graziosa confezione di tulle e corredati da una presina fatta a mano all'uncinetto.

L'ACQUISTO È INTERAMENTE DEDUCIBILE dalla dichiarazione dei redditi come donazione a una ONLUS; ogni singolo centesimo finanzia l'acquisto di medicinali e beni di prima necessità per i profughi e il tutto è debitamente rendicontato sul nostro sito: <http://www.speranza-hopeforchildren.org/>.

Annuncio n° 112

AFFISSIONE: **01/02/2022**

SCADENZA: **permanente**



PROPONIAMO:

bagno armonico con campane tibetane, meditazioni guidate, trattamenti Reiki, corsi Reiki di 1° e 2° livello, Master Reiki.

Per informazioni rivolgersi a Claudia, 366 4038996.

REFERENTE IN AZIENDA: Tiziana Calderoni, 06 39932839.

Annuncio n° 113

AFFISSIONE: **01/02/2022**

SCADENZA: **permanente**



VENDO climatizzatore portatile AMCOR portatile modello KF 10000E: raffredda, ventila e deumidifica, ha un timer digitale 24h, classe energetica A, pannello di controllo *soft touch*, display a LED e telecomando, praticamente nuovo. Costo € 150,00.

RIVOLGERSI A: Mario, 335 1323841.

Annuncio: 114 AFFISSIONE: 01/02/2022

SCADENZA: permanente



Vendo Kymco People 200 S del 2014 in ottime condizioni, mai incidentato, mai caduto né urtato e sempre tagliandato. Km 59.000. **€ 1.400 trattabili.**

Telefonare a Maurizio, 06 43624572 (int. 44572), 392 7442766.



MS

Annuncio n°: 115 AFFISSIONE: 01/02/2022

SCADENZA: permanente

Vendo letto singolo, con sottostante letto aggiuntivo estraibile. La struttura è in legno massello, il materasso è a molle di marca "Ennerev" e la rete è a doghe di legno. L'ingombro totale è pari a: 200 cm x 85 cm, l'ingombro del materasso è 190 cm x 80 cm.

Prezzo di vendita: 250,00 Euro, con trasporto a carico dell'acquirente.

Il letto è stato acquistato da:

casadelmaterassoappianuova.it.



RIVOLGERSI A: Andrea, 335 1831561, a.carta@almaviva.it.

AC

Annuncio n°: 116

AFFISSIONE:

01/02/2022

SCADENZA:

permanente



Vendo giradischi Technics SL-1900 a due velocità con testina Schneider, azionamento diretto e riproduzione a disco singolo completamente automatica. Il circuito integrato ha un chip che incorpora 321 elementi, controlla la velocità del motore per la massima precisione con il servocomando. Il meccanismo del braccio offre un comodo *set-down* automatico, decollo e arresto. Il controllo ripetizione memo consente fino a sei ripetizioni della registrazione o riproduzione continua. Il pesante sistema monolitico di base isolatore protegge dalle vibrazioni esterne. I piedini di sostegno sono da ristrutturare.



€ 190,00 trattabili.

RIVOLGERSI A: Mario, 335 1323841.

Annuncio: 117 AFFISSIONE:

01/02/2022

SCADENZA: **permanente**

Valorizziamo la vera mozzarella di bufala campana, quella fatta dai pochi casari onesti rimasti, con bufale allevate su terreni ancora non inquinati (anche quelli pochissimi)! Fortunatamente, essendo cresciuta e pasciuta in quelle terre li conosco bene. Visto che a Roma come in altre parti d'Italia è quasi impossibile trovarla, si vende la vera mozzarella di bufala campana casertana (dei mazzoni) e vari altri prodotti di latte di bufala.



I prodotti saranno disponibili solo su ordinazione e in giorni da concordare e saranno portati e consegnati direttamente in sede a Casal Boccone. Prezzo della mozzarella: 13,00 Euro al kg.

Per informazioni e ordinazioni: Carla, 06 39932898, 366 9425466, ca.napolitano@almaviva.it.

Annuncio n° 118 AFFISSIONE: **01/02/2022**

SCADENZA: **permanente**

Laureata con esperienza lavorativa residente in zona Montesacro-Ionio impartisce lezioni di lingue (francese e inglese) e di materie umanistiche a studenti delle scuole medie e superiori. Disponibilità anche a domicilio.

Per informazioni contattare Stefania - 06 39934056 - o scrivere a s.leone@almaviva.it.

Annuncio n°: 119 AFFISSIONE: **01/02/2022**

SCADENZA: **permanente**

Buongiorno a tutti. Mi chiamo **Federica** e sono la ragazza solare e sorridente che trovate in cassa alla mensa e talvolta al bar prima dello S-W. Ho 31 anni e ho da sempre un rapporto speciale con i bambini: per 5 anni ho fatto da babysitter a bambini dai 3 agli 11 anni svolgendo tutte le mansioni possibili (accompagnamento a scuola/sport, attività ludiche e finalizzate all'apprendimento, supporto compiti, preparazione pranzo/cena ...).

Inoltre ho ottenuto il certificato regionale di Operatrice d'Infanzia ed ho operato presso diversi asili nido con bambini di età variabile dai 2 mesi ai 4 anni, svolgendo, oltre alle attività citate precedentemente, anche attività creative, preparazione dei bimbi per le ninne e cambi. Abito in zona Parco delle Sabine e sono automunita. Di mattina ho disponibilità fino alle 11:30 e di pomeriggio dalle 16:30 in poi (disponibilità da rivedere).

RIVOLGERSI A: Luca Pastore, 328 0840496.

LP

Annuncio n°: 120 AFFISSIONE: **01/02/2022**

SCADENZA: **permanente**

Vuoi sorprendere i tuoi amici con una cena prelibata e raffinata a casa tua?

Proponiamo un servizio di CATERING A DOMICILIO, soprattutto di gustosissimi prodotti pugliesi tra cui le rinomate orecchiette con le cime di rape e l'imperdibile focaccia! Realizziamo qualsiasi altra specialità gastronomica, torte e dolci speciali come il "nuovo tiramisù" che contiene banane!



Marrotta" (crostata con crema di marroni e ricotta, SQUISITA)

RIVOLGERSI A:

Fabio,
tel. 06 43624660
(int. 44660),
numero di cell.
333 2178690,
f.cosmo@almaviva.it



Focaccia (SQUISITA)

LP



In zona Labaro alta VENDESI appartamento sito ai piani attico e superattico, unico nel suo genere, realizzato da costruttori esperti che hanno impiegato ottimi materiali creando così una struttura che durerà nel tempo. La cura per i dettagli si evince anche dalla scelta delle pitture e degli ornamenti di gesso dei vari ambienti. L'appartamento si sviluppa su 2 livelli, è sito al 2° e 3° piano, è silenzioso e luminosissimo.

Gode di un affaccio da cui si possono vedere i Castelli Romani e persino la Cupola di San Pietro. Ricopre una superficie calpestabile di circa 165 mq e una superficie commerciale di 185 mq: è possibile realizzare con facilità due unità abitative indipendenti. Particolare attenzione è stata prestata al risparmio energetico: infatti l'immobile usufruisce di un pannello solare per l'acqua sanitaria (da marzo a settembre). Per gli altri mesi esistono per il riscaldamento varie soluzioni, che naturalmente diffondono calore in tutta casa: sono attivi al 2° piano un camino ad aria calda e al 3° piano un termocamino. Quest'ultimo può essere alimentato, oltre che a legna, a pellet, a sansa o ad altri materiali combustibili. Per l'acqua sanitaria si usano lo stesso termocamino o uno scaldabagno ed esiste la predisposizione all'installazione di una caldaia. Al 2° piano un corridoio collega una camera singola dotata di ampio balcone; segue un ampio bagno con doccia, un'altra stanza che può essere una cameretta o un ripostiglio, un salone aperto, una grande camera matrimoniale, anch'essa con ampio balcone. Al piano superiore si accede mediante una comoda scala: qui si trovano un secondo grande salone, un bagno con vasca e un'ampia cucina con un lungo balcone. Infine si accede alla terrazza panoramica, un esterno di circa 32 mq in parte coperto da una struttura in vetro, la stessa che delimita i tre lati dei parapetti. Il pavimento, un vecchio cotto supergress porcellanato, è stato posto sopra tre strati di guaina da 4 mm, una garanzia per un lungo futuro. Altri dettagli: finestre in alluminio con doppio vetro, zanzariere, inferriate in ferro pieno, A/C nella camera matrimoniale, tende da sole agli esterni. Il fabbricato non ha bisogno di alcun intervento di manutenzione.

Caratteristiche specifiche, dotazioni e prezzo: 185 m² commerciali, 165 m² calpestabili, 4 locali, 2 bagni, terrazza, balconi, in buono stato, orientamento Sud-Est, costruito nel 1983, riscaldamento: termocamino (sansa, pellet, legna, altro) e camino ad aria calda, no ascensore, aria condizionata nella camera matrimoniale. **Prezzo € 259.000,00.**

Contattare: Maria Grazia Leonardi, 338 8533584.



Trattamenti Shiatsu

Lo Shiatsu è un trattamento di ripristino funzionale basato su tecniche e teorie della filosofia orientale, volto a recuperare e a mantenere la vitalità e il benessere psicofisico della persona. "Libera professione di cui alla legge 4/2013".

È indicato per disturbi funzionali della colonna vertebrale, problematiche da stress (stress "da ritorno al lavoro", dolori diffusi, ansia, irritabilità, difficoltà di concentrazione, disturbi del sonno, disturbi dell'apparato digerente, mal di testa), tensioni muscolari dovute a errate posture lavorative.

- Trattamenti Shiatsu (durata 50 minuti):

prezzo di listino: € 60,00

Per dipendenti Almaviva: € 50,00.

Per pacchetti di 10 trattamenti c'è un ulteriore sconto di € 50 sul totale.

- Trattamenti Shiatsu (durata 30 minuti): prezzo di listino € 40,00

Per dipendenti Almaviva: € 30,00.



Mary Leccisi - Operatrice Shiatsu dal 1986, "Professionista ai sensi della legge 4/2013",
Insegnante Shiatsu dal 1988, Istruttore Internazionale N.S.E (Namikoshi Shiatsu Europa),
Maestro di Shiatsu N.S.E. – Italia, autorizzata all'insegnamento della Tecnica Shiatsu
Namikoshi dal Japan Shiatsu College di Tokyo, iscritta alla FISieo (Federazione Italiana Shiatsu
insegnanti e operatori), tessera nr. 3344.

E-MAIL: Mary Leccisi, marilena.leccisi@gmail.com, sede a Via Apostolo Zeno 55, Roma.

Si effettuano anche trattamenti a domicilio.

REFERENTE IN AZIENDA: Angela Digaetano.

AD

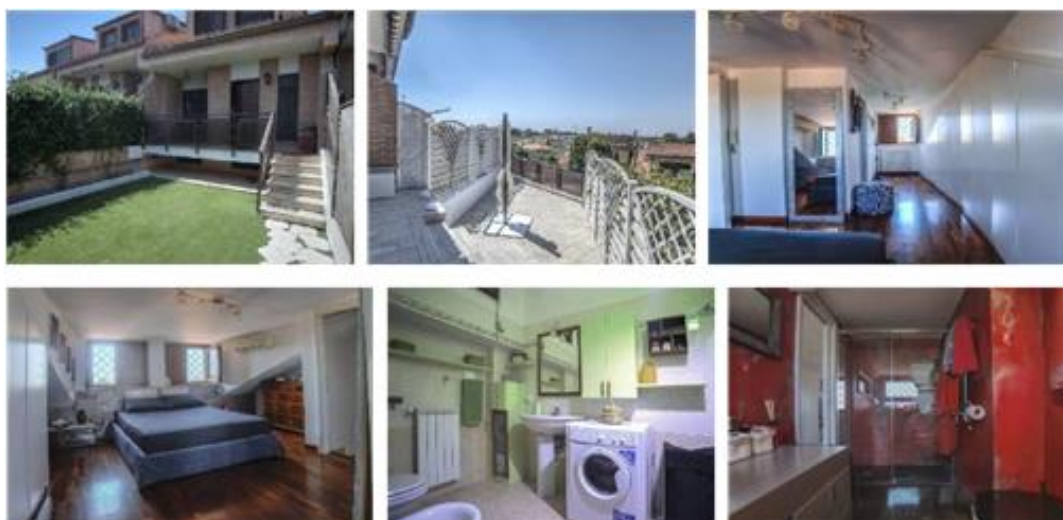


Nella zona residenziale Marco Simone, alle spalle del Golf Club Laura Biagiotti e a 7 km dalla sede di Casal Boccone, vendo un villino di 125 mq calpestabili, completamente ristrutturato con soluzioni di *design*, disposto su 3 livelli, composto al piano terra da: soggiorno, cucina abitabile, balcone + giardino privato di 16 mq e terrazzo di 18 mq; al primo piano da: camera matrimoniale e bagno; al piano seminterrato (completamente finestrato) da: camera, cameretta, bagno, cantina. La pavimentazione è in *parquet* o monocottura, gli infissi hanno inferriate e zanzariere; il villino è termoautonomo e climatizzato.



Completano la proprietà un box auto di 16 metri quadrati e un posto auto esterno in cortile privato. Prezzo: € 205.000 (anche arredato). N.B.: Nessuna spesa di condominio.

RIVOLGERSI A: Maria Emilia, 06 39932263, m.mirci@almaviva.it.

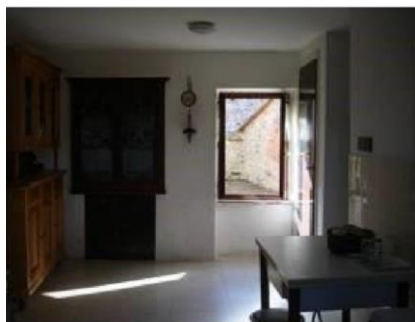




Morcella (PG)

In un piccolo e grazioso borgo ubicato sulle colline umbre a 5 km dal paese di Marsciano e a 25 km da Perugia si vende un immobile cielo-terra di circa 65 mq su 2 livelli più cantina al piano terra, luminoso e in parte ristrutturato. L'immobile è composto d'ingresso e soggiorno-cucina con camino al piano terra, credenza a muro e bagnetto di servizio al primo piano, due camere e bagno con finestra al secondo piano. Gli infissi esterni sono nuovi e in doppio vetro/legno. L'immobile si vende parzialmente arredato con credenza nuova in rovere, frigorifero, tavolo, macchina del gas, letto matrimoniale, comodini, armadio e letto a castello. **Costo: € 30.000.**

RIVOLGERSI A: Simone, 347 8566122.



Annuncio: 125 AFFISSIONE: **01/02/2022** SCADENZA: **permanente**

Vendo ad **Euro 6.000,00** una FIAT 500 del 1970 in ottime condizioni e marciante.

RIVOLGERSI A: Angela Gabrielli, 349 8552434.



Annuncio n°: 126 AFFISSIONE: **01/02/2022** SCADENZA: **permanente**

Vorrei segnalare l'importante iniziativa di una dottoressa molto preparata, specializzata in disturbi del linguaggio e dell'apprendimento e docente all'Università "La Sapienza", che segue da sempre a Via dei Sabelli i bambini e i ragazzi con disturbi del neurosviluppo. La dottoressa Penge ha aperto un centro specializzato multidisciplinare per sostenere globalmente con diagnosi, terapie e assistenza sia i bambini e i ragazzi sia le loro famiglie. Il centro di neuropsichiatria, denominato '**Wecare**' e situato a Via G. B. Martini 2 in zona Piazza Verdi, si occupa dei seguenti disturbi del neurosviluppo: disturbi specifici dell'apprendimento (DSA), disturbi del linguaggio, coordinazione motoria, disturbo da deficit di attenzione/iperattività (ADHD), ritardo mentale lieve, disturbi emotivi, grazie a un'*équipe* di neuropsichiatri, terapisti e psicologi selezionati dalla dottoressa stessa.

Per informazioni e contatti rivolgersi a:

Irene Aquilio, tel. 06 43624869 (int. 44869), E-mail: i.aquilio@almaviva.it.

Annuncio n°: 127 AFFISSIONE: **01/02/2022** SCADENZA: **permanente**

Vendo i prodotti di una linea cosmetica dell'azienda "L'Apparita".

'Apparita è un'azienda certificata biologica della Maremma toscana, tra il Parco Regionale della Maremma e i boschi di Monte Bottigli, dove la natura gode di grande protezione. **"Giardino dell'Apparita"** è la linea cosmetica certificata biologica alla bava di chiocciola, che utilizza la bava d'alta qualità prodotta nel nostro allevamento per la nuova attività di agricosmesi, ossia utilizzo diretto dei prodotti dell'agricoltura nella cosmesi.

Per tutti i dettagli il link del sito è <https://www.giardinodelapparitaecobio.com/>. I prodotti costano 27 Euro a confezione con ricevuta e la consegna avviene presso la sede di Casal Boccone.

REFERENTE IN AZIENDA: Susanna, 06 39932303, s.spiombi@almaviva.it



Annuncio: 128 AFFISSIONE: **01/02/2022** SCADENZA: **permanente**

Mio figlio Jacopo, laureato in Fisioterapia e già operante presso strutture specializzate del settore, è disponibile per terapie domiciliari preferibilmente nelle zone Nuovo Salario, Conca d'Oro, Talenti, Monte Sacro, Trieste e quartieri limitrofi.

Per informazioni rivolgersi a: Antonella Buratti, 06 39932331, l. b. *1171.

Annuncio n°: 129 AFFISSIONE: **01/02/2022** SCADENZA: **permanente**

Vorrei segnalare un mio conoscente, un fidato parquettista che effettua posa in opera, lamatura e laccatura di pavimenti in legno. Si chiama Marco Lugliè, è molto professionale e propone prezzi davvero onesti.

Per altre informazioni rivolgersi a Cristiana Ferraresi al n° di cellulare 335 5814643.



Annuncio n°: 130

AFFISSIONE: **01/02/2022**

SCADENZA: **permanente**

AFFITTASI a Rocca di Mezzo (AQ) un appartamento di circa 60 mq su 2 livelli, composto di 2 locali spaziosi, cucina abitabile, 2 bagni, patio, terrazzo, giardino panoramico e soleggiato, con almeno 5 posti letto, un camino e riscaldamento autonomo a metano.



COSTI: luglio e agosto € 1.000,00 mensili; intera stagione invernale € 2.500,00, inclusi consumi e pulizia finale. Il paese di Rocca di Mezzo è vicinissimo sia agli impianti della Magnolia ad Ovindoli sia a quelli di Campo Felice.

RIVOLGERSI A: Laura, 06 39932141, o inviare un SMS al n° cell. 342 1990014 (sarete richiamati), l.laviano@almaviva.it.



Annuncio n°: 131

AFFISSIONE: **01/02/2022**

SCADENZA: **permanente**

Vendo una radio d'epoca funzionante KAPSCH del 1954 al prezzo di € 200.

RIVOLGERSI A: Roberto, 333 763 2026.





Affitto un monocale e un appartamento nel centro storico di una località denominata Tricase, ubicata tra Otranto e Santa Maria di Leuca, a circa 2 km dal mare.

RIVOLGERSI A: Riccardo Bolzan,
06 39932220, 335 7584090 (l.b. *1042).



Commercio equo di artigianato messicano

Gli oggetti che mostro in queste foto li ho comprati direttamente da artigiani messicani nell'ottica di far conoscere una realtà che conosco personalmente e a cui sono molto legato e di fare in modo che, mediante il commercio equo, chi produce questi oggetti abbia il giusto compenso, non debba passare attraverso intermediari commerciali e possa utilizzare parte del ricavato per realizzare progetti utili alla sua comunità. Si tratta di artigiani che appartengono alle etnie zapoteca, nahuatl, tlapaneca e tolteca.

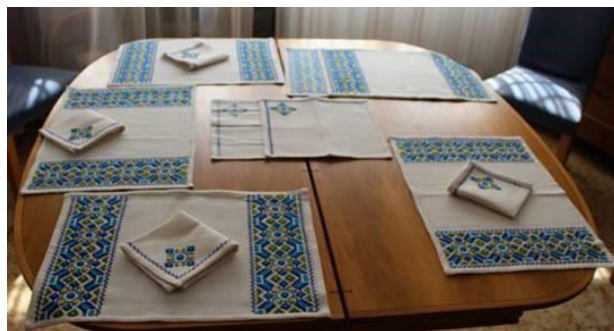


La tovaglia e le tovaglie appoggiate sulla spalliera della sedia sono tessute e ricamate da indios di origine tolteca, dello stato di Hidalgo. Gli oggetti in legno provengono invece dallo stato di Guerrero; gli indios che li producono sono di origine tlapaneca e utilizzano legno di aloe, lo lavorano in modo che mantenga per sempre il profumo dell'albero e poi laccano e dipingono a mano gli oggetti, con disegni molto belli e ricchi di colore.

Gli oggetti di creta nera – "barro negro" – sono invece originari dello stato di Oaxaca e sono manufatti di famiglie zapoteche. Anche i due tappeti – quello rosso e quello azzurro - sono realizzati da artigiani zapotechi che li tessono a mano e li colorano con un lungo procedimento basato sulla fermentazione di piante locali.

Se gli oggetti di artigianato messicano di cui vi ho mostrato le immagini vi dovessero piacere e voleste avere delle notizie in più, sarei felice di fornirvele.

RIVOLGERSI A: Aldo Langianese, a.langianese@almaviva.it, 338 9894064.



PREZZI DEGLI OGGETTI:

oggetti d'"argilla nera": dai 10 ai 35 Euro. Oggetti di legno d'aloë: dai 10 ai 35 Euro. Tappeti: il più lungo 140 Euro, l'altro 120 Euro. Set di 6 tovaglie e tovaglioli: 150 Euro se acquistati in un'unica soluzione. Tovaglia rotonda da 8/12 persone con tovaglioli: 500 Euro.

Annuncio: 134 AFFISSIONE: 01/02/2022 SCADENZA: permanente



VENDO ClearView Optelec modello led 196 v1 HD compatibile con video Philips da 19". ClearView Optelec è un videoingranditore da tavolo per ipovedenti con un design salva spazio che migliora l'esperienza di lettura. Fornisce più spazio di lavoro che mai e ciò lo rende ideale per l'uso a scuola o al lavoro. € 600.



RIVOLGERSI A: Fulvio, 329 6084429, f.cavaliere@almaviva.it.

FC

Annuncio n°: 135 AFFISSIONE: 01/02/2022 SCADENZA: permanente

Si affittano camere per studenti/studentesse o giovani lavoratori/lavoratrici in un appartamento di ca. 100 mq, sito in zona Cinecittà Don Bosco a via Filippo Serafini 5. L'appartamento, situato al settimo piano di uno stabile signorile con area verde privata, è composto di 3 camere di dimensioni variabili, tutte comodamente abitabili e ammobiliate, più ingresso, cucina, bagno, spazio comune (divano&TV), terrazzino e tutti gli accessori necessari.

RIVOLGERSI A: Federico Insabato, 06 43624376 (int. 44376), 347 1377574.

FI

Annuncio n°: 136 AFFISSIONE: 01/02/2022 SCADENZA: permanente

"Orienta e migliora la tua vita"

Se desideri affrontare momenti di cambiamento o di crisi, migliorare le relazioni interpersonali e favorire la risoluzione dei conflitti, acquisire consapevolezza e fare chiarezza in situazioni complesse, rispondere al desiderio di crescita personale, ti proponiamo dei colloqui individuali di counseling della durata di 50 minuti per un numero limitato di incontri da concordare. Il primo colloquio conoscitivo è gratuito e non impegnativo. Il costo per i dipendenti Almaviva è di 30 Euro a colloquio. Per informazioni e prenotazioni contattare Elvira Fuiano, laureata in Psicologia alla Sapienza e diplomata presso la scuola di Counseling Umanistico Trans-Personale Convivium, tel. 347 6714822, e.fuiano@libero.it, www.kaylospersona.it.

Annuncio n°: 137 AFFISSIONE: **01/02/2022** SCADENZA: **permanente**

Un giovane che si è laureato brillantemente in **Matematica** e ha fatto un'importante esperienza di lavoro all'estero fornisce ripetizioni d'INGLESE E MATEMATICA.

RIVOLGERSI A: Paola Botta, 338 4956906.

Annuncio n°: 138 AFFISSIONE: **01/02/2022** SCADENZA: **permanente**

Si vendono **limoni, estratto di limone e limoncello.**

I prodotti non subiscono alcun tipo di trattamento, sono raccolti e lavorati a mano con la massima attenzione all'igiene in quanto consumati personalmente dalla mia famiglia. I limoni sono perfetti per i limoncello in quanto è presente una scorza importante. Il succo viene congelato in sacchetti per cubetti ed è utilizzabile tutto l'anno per insalate, fegato, petto di pollo, limonate e ... lavastoviglie. I prezzi sono:

- Limoni a 2 euro al Kg (disponibili);
- Estratto di limone a 6 euro per 500 ml (disponibile);
- Limoncello con alcol di alta qualità (Pallini o equivalente) a 18 euro per 500 ml (da ordinare);
- Limoncello con alcol di normale qualità a 12 euro per 500 cl (da ordinare).



RIVOLGERSI A: Massimiliano, 348 8133079.



Annuncio n°: 139

AFFISSIONE:

01/02/2022

SCADENZA:

permanente



Vendo per inutilizzo un'autovettura **Nissan Qashqai N-Connecta** usata pochissimo, unico proprietario.

Prezzo di vendita Euro 20.000.

RIVOLGERSI A: Fabio Romanelli
(cellulare aziendale 342 3834627).



Modello	Nissan Qashqai N-Connecta
Alimentazione	Benzina
Cilindrata	1200 (85 kW)
Immatricolazione	29/07/2016
Km	7200
Bollo	Pagato a gennaio 2019
Tagliandi	Tagliandi Nissan 2017 e 2018
Optional	Full Optional (tetto panoramico e barre, ruota di scorta)
Garanzia	Ancora in garanzia



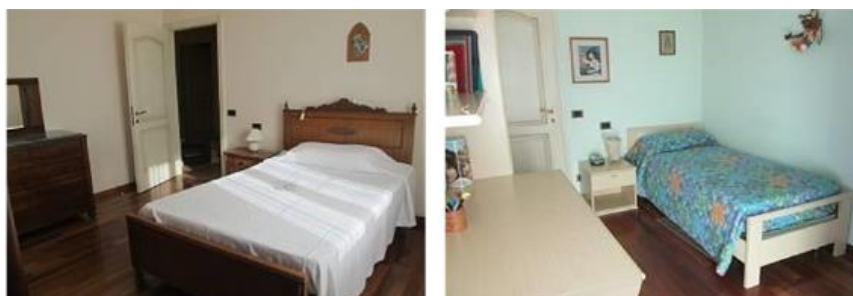


Vorrei segnalare un'ottima soluzione per trascorrere qualche giorno nella bellissima Umbria! Si tratta di un ampio e luminoso appartamento situato sulle verdi colline perugine, vicino alle maggiori attrazioni turistiche umbre, a circa 15' da Todi, a 10' da Montecastello di Vibio dov'è possibile ammirare il teatro più piccolo del mondo, a 15' dalla superstrada con cui è possibile raggiungere città famose come Perugia, Foligno, Spoleto, Trevi, Spello e Assisi. La casa dispone di 2 camere matrimoniali e 1 singola e può ospitare al massimo 5 persone, è nuova e ben curata, ha una cucina grande e ben fornita, con un camino interno a disposizione degli ospiti. Sono presenti 2 bagni, uno con doccia e l'altro con vasca, e vengono forniti saponi, asciugamani e lenzuola per l'igiene personale.



Costo: € 25 a persona a notte, per 5 persone € 20 a testa a notte, con un minimo di 2 notti.

Per informazioni e prenotazioni rivolgersi a Carla Napolitano, 366 9425466, c.napolitano@almaviva.it.



Annuncio n°: 141

AFFISSIONE: **01/02/2022** SCADENZA: **permanente**



Vendesi seggiolino auto Axiss Bebé Confort in buono stato.

È reclinabile in diverse posizioni e ruota di 90°: girando il seggiolino verso di voi eviterete le contorsioni e il mal di schiena dovuti alle manovre d'installazione del bambino in auto.

Prezzo: € 40.



RIVOLGERSI A: Simona, 06 43624514 (int. 44514), s.bruttapasta@almaviva.it

Annuncio n°: 142

AFFISSIONE: **01/02/2022** SCADENZA: **permanente**



Nello splendido centro abitato di Auronzo di Cadore, a 400 m dagli impianti di risalita delle piste di Monte Agudo, con vista sulle Tre Cime di Lavaredo, a 22 km dagli impianti di Misurina (Col de Varda) e a 30 Km da Cortina SI AFFITTA UN APPARTAMENTO da 4 posti.

È situato al II piano, è costituito da soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale, una camera doppia, un ripostiglio e un bagno con lavatrice; è dotato di caminetto, ampio terrazzo e posto auto riservato in garage condominiale, con ascensore dal garage. È perfettamente ammobiliato e attrezzato, esclusa la biancheria da letto e da bagno. I prezzi variano in base al periodo da € 300 a € 750 a settimana + € 50 per la pulizia finale e i soggiorni vanno da sabato a sabato.

RIVOLGERSI A: **Fanio Giannetto**, f.giannetto@libero.it, 335 6662461.



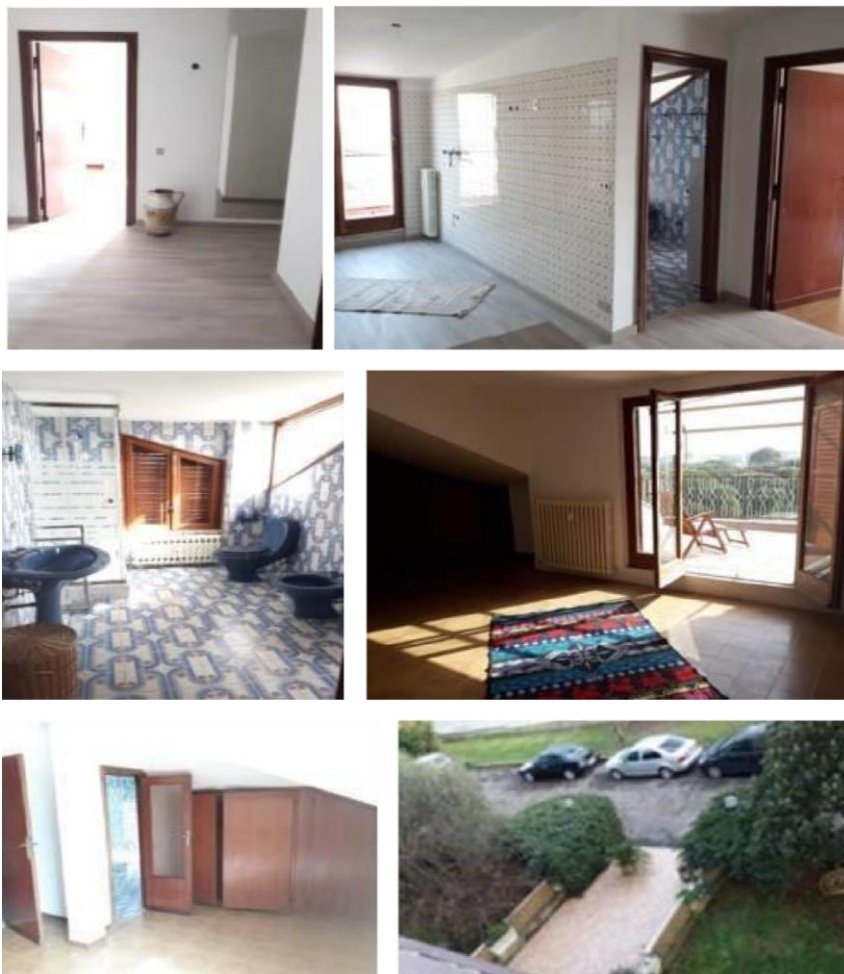
FG

ANNUNCIO DI LOCAZIONE

In una tranquilla strada privata della località La Rustica, al 4° piano di una palazzina con ascensore, si affitta una luminosa e graziosa mansarda ristrutturata e composta di una cucina abitabile, un piccolo disimpegno, un'ampia camera, un bagno e due ampi balconi. Il riscaldamento è condominiale con valvole di rilevazione dei consumi e caldaia a gas per l'acqua calda. L'unità immobiliare dispone di un posto auto scoperto nello spazio condominiale, con possibilità di avere un posto auto coperto, e dista circa 100 m dalla fermata dell'autobus e dalla metropolitana per la Stazione Tiburtina. Sempre a 100 m sono presenti i servizi di posta, parrucchiere, bar, gommista e palestra con piscina. La zona è servita anche da un autobus notturno per il centro.

Canone richiesto: € 550,00 mensili - escluse le spese – con registrazione di un contratto (3+2).

Si può effettuare un sopralluogo senza impegno rivolgendosi a Cristiana al n° di cellulare 335 5814643.



**Appartamento in locazione a Chieri (TO), Corso Cibrario 17.**

L'appartamento è arredato e molto luminoso, vicino alla stazione ferroviaria, con splendida vista sulle Alpi e il Moncenisio. Si compone di un ampio ingresso, soggiorno, cucina attrezzata, 2 camere di cui una con bagno, doppi servizi. Le camere sono calde e accoglienti, una con letto matrimoniale e l'altra con letto singolo e scrivania. Il bagno principale, molto spazioso, è dotato di box doccia, lavabo incassato, mobiletto in legno, specchio con faretti. Il secondo bagno, in camera, dispone di vasca, lavabo a colonna, ampio specchio. L'appartamento è completamente ristrutturato e dotato di porta blindata e boiler a gas per l'acqua sanitaria. Il riscaldamento è condominiale, con teleriscaldamento; i caloriferi sono dotati di valvole termostatiche e ripartitori di calore grazie a cui la spesa del riscaldamento è molto contenuta.

L'appartamento è disponibile anche per affitti di breve durata e per la **formula week-end**.

RIVOLGERSI A: Dario, 06 39933416, d.iorio@almaviva.it.



Segnalo un esperto parquettista per posa in opera, lamatura e laccatura di pavimenti in legno e laminati.

RIVOLGERSI A: Giuliana
Creta, 392 6075184.



Per passione e divertimento personale **realizzo borse** di dimensioni e materiali diversi, di vari colori, sia per la stagione estiva (con fettuccia in tulle, in cotone o in *jersey*) sia per la stagione invernale (con lane e cordini in lurex, particolari *tricot* o fettucce in velluto), con manici di fogge diverse, ad esempio in resina o in metallo di tipo *clic-clac* a seconda del gusto personale o di chi ne facesse richiesta.

Inoltre **realizzo orecchini e ciondoli** di vario tipo e di varie forme e tecniche di realizzazione, con perline di conteria e cristalli Swarovski, perle oppure in *Sautache* con piattine filigranate etc. Allego delle foto per mostrarvi alcune creazioni. I prezzi sono contenuti e dipendono dai materiali utilizzati.

RIVOLGERSI A: Maria Lorena, n° di cell. 340 6561823.



Annuncio n° 147

AFFISSIONE: **01/02/2022**

SCADENZA: **permanente**

Vorrei pubblicizzare il centro cinofilo DOG R-EVOLUTION, capitanato dal comportamentalista Riccardo Totino.
Il centro DOG R-EVOLUTION si trova al km 18.350 della Via Salaria. Il personale si occupa d'addestramento, educazione di base e avanzata, recupero comportamentale, relazione, dog trekking etc. etc. Offrono anche un servizio di asilo nido per chi lavora e non sa dove e a chi lasciare il proprio Fido. Ci seguono da un anno nel quotidiano lavoro di crescita del nostro Rhodesian ...", sono persone splendide, serie e professionali.

RIVOLGERSI A: Emanuela,
e.viviani@almaviva.it, 06 43622137 (int. 42137), 345 2668622.



Annuncio n°: 148

AFFISSIONE: **01/02/2022** SCADENZA: **permanente**

Segnalo una signora moldava disponibile nelle varie zone di Roma, per un lavoro di tipo domestico ad ore. Conosco molto bene la signora sia dal punto di vista morale che di efficienza e bravura. Tra l'altro è molto esperta sui prodotti migliori e più indicati nel caso di sporco impossibile.

RIVOLGERSI A: Maria Luigia Bolletti Censi, 06 39933709, 335 6944207.

Annuncio n°: 149 AFFISSIONE: **01/02/2022**

SCADENZA: **permanente**

Desidero segnalare l'attività professionale del dottor Maglio, un dentista che ha lo studio in Via Ugo Ojetti 401, tel. 06 86896341, che ha prezzi decisamente ragionevoli e che ha stipulato di recente con l'AIDA una convenzione il cui testo è stato pubblicato nella sezione MEDICINA della pagina AIDA/CONVENZIONI.

Il dottor Maglio è un odontoiatra davvero competente: è riuscito a risolvere un problema che mi affliggeva da anni e che nessun dentista aveva compreso, sebbene ne avessi consultati parecchi; oltre che competente è simpatico e disponibile e rende in tal modo le sedute dentistiche meno "drammatiche" del solito. Il dottor Maglio offre ai soci AIDA al prezzo di Euro 50 una prima visita comprensiva di RX digitale, ablazione del tartaro e rifinitura con pasta lucidante.

Per informazioni rivolgersi a Federica, tel. 06 3993 5340, m.petrangeli@almaviva.it.

AFFITTO DI UN APPARTAMENTO A FOLLONICA

L'appartamento è situato al 1° piano di una costruzione dotata d'ascensore ed è di ristrutturazione recente, ultimata il 12 luglio 2018. Esso si compone di: sala soggiorno con divano letto matrimoniale, cucina, camera matrimoniale con lettino, servizi e cantinetta nel seminterrato per le biciclette.

È dotato di tutti i confort: aria condizionata, TV, lavatrice, lavastoviglie e terrazza su cui si può desinare davanti alla pineta e al mare; è ubicato a pochi passi da: corso pedonale, parco giochi per bambini, supermercato e tutti i servizi essenziali.

Punto di forza della casa, oltre alla recente ed accurata ristrutturazione degli interni che ne fa un alloggio piacevole e confortevole, è la sua splendida posizione: è infatti vicina a tutti i servizi essenziali per una piacevole vacanza.

Potete raggiungere a piedi il parco giochi che si trova all'interno della pineta, la spiaggia attrezzata e libera, il centro, il corso pedonale, la Farmacia, il supermercato, il noleggio bici e scooter sotto casa eccetera.

Prezzi: dal 18 agosto al 1° settembre € 700 + € 50 per le pulizie (€ 25 a settimana per il climatizzatore); dall'1 al 15 settembre € 550 + € 50 per le pulizie (€ 25 a settimana per il climatizzatore); dal 15 al 29 settembre € 350 + € 50 per le pulizie (€ 25 a settimana per il climatizzatore); **nei periodi successivi € 250 + € 50 per le pulizie.**



RIVOLGERSI A: Cristina,
0643624597 (int. 44597),
c.pietrini@almaviva.it



Annuncio n°: 151 AFFISSIONE: **01/02/2022** SCADENZA: **permanente**

Professore abilitato impartisce lezioni private d'italiano, latino, greco, storia, filosofia, diritto, economia.

Per informazioni rivolgersi a: Valeria Valeri, 06 39932430, 393 3685594.

Annuncio n°: 152 AFFISSIONE: **01/02/2022** SCADENZA: **permanente**



Panorama di Ceglie Messapica



Appartamenti in villa d'epoca a Ceglie Messapica, Valle d'Itria ...

Si affittano appartamenti in villa di campagna del 1920 situata a Ceglie Messapica, nella splendida Valle d'Itria (Brindisi), tra le cittadine barocche di Ostuni, Cisternino e Martina Franca, nell'area archeologica dell'antica civiltà messapica e a 20 Km dal mare. La villa è costruita con la pietra tipica dell'epoca ed è stata sapientemente restaurata nel rispetto dei canoni strutturali originari.

POTETE VEDERE DELLE SPLENDEDE FOTOGRAFIE DEGLI INTERNI E DEL PARCO SELEZIONANDO IL LINK CHE SEGUE:

<https://www.booking.com/hotel/it/villa-miccoli-country-house.it.html>

RIVOLGERSI A: A. Miccoli, 06 3993 2457, a.miccoli@almaviva.it .

Annuncio n°: 153 AFFISSIONE: 01/02/2022 SCADENZA: permanente



AFFITTO A VENEZIA, per 3 notti al minimo e per 2 persone, un appartamento di 60 mq, con affaccio a veranda direttamente sulla laguna, a vista delle isole e del lido, composto di ampio soggiorno con parete cottura - macchina a gas, forno, grill, lavastoviglie -, camera matrimoniale, bagno, con riscaldamento a gas e climatizzazione. L'appartamento è in posizione tranquilla e soleggiata, ha una fermata del vaporetto a 400 m e sta a tre fermate da S. Marco, i negozi stanno a 400 m, il supermercato a 200 m ed i ristoranti a pochi minuti. Prezzo per notte: € 140,00 + spese per le pulizie.

RIVOLGERSI A: Amedeo Monterubbianesi, cell. 333 4810111, a.monterub@gmail.com.



Annuncio n°: 154 AFFISSIONE: 01/02/2022 SCADENZA: permanente

Vi segnalo l'Architetto Laura Possenti, professionale, efficiente, seria.

RIVOLGERSI A: Antonella Cerioni, tel. 06 43624222 (int. 44222), n° di cell. 393 6245888.

Progettazione

Direzione Lavori

Pratiche Edilizie (C.I.L.A. S.C.I.A. D.I.A.)

Indagine Urbanistica di P.R.G.

Certificazione Energetica APE

Pratiche Catastali

Pratiche per Avviamento Attività Produttive
(SCIA Commerciale)

Pratiche per Autorizzazione Insegne
Pubblicitarie

REPERIBILITA'

PROFESSIONALITA'

COMPETENZA

SICUREZZA



Architetto LAURA POSSENTI
e-mail: laura.possenti@hotmail.it



Crete Senesi A 18 Km da Siena vendo un appartamento di circa 40 mq con ingresso indipendente, in ottimo stato, molto panoramico, con sottostante rustico di stessa metratura, cantina, giardino e terreno di circa 3.500 mq. Prezzo € 135.000,00.



RIVOLGERSI A:
Stefania, 335 6552405.





Si affitta un appartamento a Seefeld, nel Tirolo austriaco. L'appartamento è composto di soggiorno, cucina con lavastoviglie e forno, 2 camere matrimoniali, una stanza con letti a castello e 2 bagni. Un terrazzo-giardino con panca e tavolo per mangiare all'aperto completano l'abitazione, per la quale viene fornita la biancheria (lenzuola, asciugamani). Il condominio mette a disposizione un locale lavanderia con lavatrice a gettoni e un locale deposito per gli sci. È inoltre disponibile un posto auto incustodito in area recintata.



Il prezzo è variabile in funzione del mese e del numero di occupanti della casa.
ESTATE: da 90 a 110 Euro al giorno,
INVERNO: da 130 a 140 Euro al giorno.

RIVOLGERSI A: Silvia De Flammeneis, 06 3993 2185, s.deflammeneis@almaviva.it





Si affitta per brevi periodi – minimo 2 giorni – un appartamento a MATERA, in una zona tranquilla e vicinissima al centro, situato al 2° piano e composto di salone con divano, cucina abitabile, camera con letto matrimoniale, cameretta con 2 letti singoli, bagno e balcone. Dal balcone di casa, e in particolare dal terrazzo sovrastante, si gode della vista completa della città con il Castello Tramontano, il centro storico, la Cattedrale con il Sasso Barisano, il Sasso Caveoso, la Madonna dell'Idris e e la Murgia con le Grotte Preistoriche.

Il prezzo varia in base al periodo e al numero di persone; ai colleghi del Gruppo Almaviva e ai loro parenti e amici è riservato uno sconto del 10% rispetto alla tariffa pubblicata su **Booking (struttura Amatera Casa Vacanza)** per il periodo prescelto. Inoltre colazione e WI-FI sono inclusi nel prezzo del pernottamento e avrete a disposizione il parcheggio sottostante per lasciare la macchina e raggiungere a piedi il centro e il Sasso Caveoso.

RIVOLGERSI A: Rita, tel. 06 3993 3196, n° di cell. 335 1361834.

